Инвестиционный паспорт Коркинского муниципального округа

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Географическое положение. Природные ресурсы.

Коркинский муниципальный округ находится в 35 км к югу от областного центра и граничит с территориями Копейского городского округа, Еткульского и Сосновского районов. Коркинский округ расположен недалеко от автомагистрали Челябинск—Магнитогорск, вблизи железной дороги Челябинск—Троицк. Площадь территории 10 277 га. Из них площадь населенных пунктов – 3 975,5 га, сельскохозяйственных угодий – 2 065,5 га, земель промышленности – 1 999,5 га, лесов и водных объектов– 632,8 га, земель энергетики и транспорта 74,7 га, иного назначения – 1528,4 га.

Коркинский муниципальный округ включает в себя семь населенных пунктов: город Коркино; рабочий поселки: Первомайский, Роза; поселки: Дубровка-Челябинская, железнодорожная станция, Саксан, остановочный пункт; деревни: Дубровка, Шумаки.

Территория округа представляет собой всхолмленную равнину, полого понижающуюся в восточном направлении. Естественный рельеф нарушен комплексом горных работ – угольным разрезом «Коркинский» и его огромным хозяйством: породными терриконами, полями слива пульпы, гидромойками и др. На фоне общего равнинного характера рельеф характеризуется наличием мелкобугристо-котлованного микрорельефа.

Гидрографическая сеть представлена рекой Чумляк с левым притоком рекой Каменкой и ручьем Шеино, заболоченным озером Саксан и небольшим озером Сызги. На территории имеются многочисленные бессточные водоемы с соленой и горькосоленой водой.

Климат резко континентальный. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 72%. Нормативная глубина промерзания почвы 1,9 м.

На территории округа расположены Коркинский угленосный участок Челябинского буроугольного бассейна, Шеинское месторождение цементного сырья (известняк, глина), Тимофеевское месторождение кирпичных глин, Шеинское месторождение подземных вод. Данные месторождения находятся в разработке.

Застройка частично размещается на борту разреза и у его отвалов.

Многоквартирными жилыми домами застроена центральная часть города Коркино и частично рабочие поселки Роза и Первомайский. Здесь же расположены, в основном, все учреждения культурно - бытового обслуживания. Остальная застройка – усадебная, одноэтажная с земельными участками. Центральная часть города Коркино и частично рабочие поселки Роза и Первомайский имеют регулярную планировку.

Демография и трудовые ресурсы

№п/п	Показатель	2020г.	2021г.	2022 г.
1	Среднегодовая численность населения, тыс. человек	58,3	57,6	56,4
2	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	9,8	9,9	9,52
3	Среднесписочная численность работающих (без внешних совместителей), человек	8 294	8108	8138

4	Уровень безработицы, %	3,4	1,48	1,25

Численность постоянного населения Коркинского муниципального округа на начало 2023 года –56058 человек:

36591 человек проживает в городе Коркино,

8631человек - в рабочем поселке Роза,

9524 человек - в рабочем поселке Первомайском,

1312 человек - сельское население.

Численность населения моложе трудоспособного возраста – 21,9 % от общей численности постоянного населения.

Численность населения трудоспособного возраста — 52,0 % от общей численности постоянного населения.

Численность населения старше трудоспособного возраста – 26,1 % от общей численности постоянного населения.

Численность пенсионеров составляет 34,1% от всего населения округа.

Уровень жизни населения

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей,	35 863,9	38545,4	41808,1
	в том числе			*
	-добыча полезных ископаемых	47 508,7	*	56589,4
	-обрабатывающие производства	54 262,3	59526,2	*
	- производство и распределение электроэнергии, газа	28 357,2	*	
	-водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов	24 746,3	27689,2	29891,5
2	Среднемесячная заработная плата (в процентах к среднеобластному уровню)	82,4	81,9	77,6
3	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м на конец года)	28,2	28,65	29,18

*- данные не предоставлены органами Челябинскстата в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных.

Благоустройство жилищного фонда на 01.01.2022 года:

общая площадь, оборудованная центральным водоснабжением	67,2%
общая площадь, оборудованная центральным водоотведением	63,4%
общая площадь, оборудованная центральным теплоснабжением	67,2%
общая площадь, оборудованная горячим водоснабжением	30,5%

Экологическая ситуация

Предприятия, имеющие сверхнормативные выбросы вредных веществ в атмосферу, на территории Коркинского муниципального округа отсутствуют.

Питьевая вода для нужд города Коркино и рабочего поселка Роза подается по водоводу из Шершневского водохранилища. Сточные воды после очистных сооружений поступают в р. Чумляк. Мощность очистных сооружений составляет 8 030 тыс. $м^3$/год.

Питьевая вода для нужд рабочего поселка Первомайский подается из подземных скважин. Сточные воды после очистных сооружений поступают в болото на водосборе ручья Шеино. Мощность очистных сооружений составляет 1 533 тыс. $м^3$/год.

Паводковая ситуация на территории округа находится на контроле у соответствующей комиссии. Бесхозяйных гидротехнических сооружений на территории округа нет.

II. ЭКОНОМИКА

Промышленность

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021г.	2022 г.
1	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам деятельности по крупным и средним предприятиям, млн. рублей	10 381,6	13 534,5	17679,2
	добыча полезных ископаемых	*	*	*
	обрабатывающие производства	8 120,5	10 813,0	12398,4
	производство и распределение электроэнергии, газа и пара	98,6	60,7	190,2
	водоотведение, организация сбора и утилизация отходов	479,4	893,7	1075,9

*- данные не предоставлены органами Челябинскстата в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных.

Основная доля (70,1%) в объеме отгруженных товаров собственного производства и выполненных работ и услуг приходится на обрабатывающие производства.

Основная отрасль промышленности – производство строительных материалов, главным представителем которого является предприятие по производству цемента – ООО «СЛК Цемент» филиал «Коркино».

На территории округа осуществляют деятельность:

филиал ООО «ЛАБ Индастриз» в г. Челябинске – производство сухих строительных смесей;

ООО «Южно-Уральская инвестиционная компания» - производство сухих строительных смесей;

ОАО «Челябинский завод сборно-монолитного каркаса» - производство изделий из бетона и товарного бетона;

ООО «Коркинский кирпичный завод» - производство кирпича;

ООО «Фабрика ЮжУралКартон» - производство высококачественного гофрокартона и гофротары;

ООО «Порфирит» - добыча щебня.

На территории округа действуют предприятия металлургической отрасли: ООО «Коркинский экскаваторо-вагоноремонтный завод», ЗАО «Востокметаллургмонтаж-1».

Инвестиции и капитальное строительство. Опыт практической работы по привлечению инвестиций.

№ п/п	Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, млн. рублей	997,2	2632,6	2463,2
2	Ввод жилых домов, тыс. кв.м.	6,5	10,4	11,8
3	в процентах к предыдущему году	72,4	160,0	113,5

Администрация Коркинского муниципального округа осуществляет взаимодействие с Министерством экономического развития Челябинской области и АНО «Агентство инвестиционного развития Челябинской области».

В целях оказания информационно - консультационного и организационного содействия субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности разработано положение по сопровождению инвестиционных проектов и размещено на официальном сайте Коркинского муниципального округа в разделе Деятельность – Инвестиционная политика.

Ежегодно актуализируется инвестиционный паспорт Коркинского муниципального округа.

Сформирован перечень свободных промышленных объектов и свободных земельных участков, пригодных для строительства и размещения новых производств.

Малое предпринимательство

Малый бизнес Коркинского муниципального округа представлен малыми и средними предприятиями, индивидуальными предпринимателями и самозанятыми гражданами.

На территории Коркинского муниципального округа, по состоянию на 01.01.2023 года, зарегистрировано 1856 субъектов малого и среднего предпринимательства из них 1288 индивидуальных предпринимателей.

Специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые) выбрали 2 309 человек.

Отраслевая структура предприятий малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.01.2023 года выглядит следующим образом:

35,4 % от общего количества малых предприятий занято в сфере оптовой розничной торговли;

17,1% - транспортировка и хранение;

9,6 % - в строительстве;

8,4% - в обрабатывающем производстве;

4,3% - научная деятельность;

4,2 % - операции с недвижимым имуществом;
3,1% - образование;
2,4% - административная деятельность;
2,0% - информация и связь;
1,9% - деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;
1,4% - здравоохранение и предоставление медицинских услуг;
0,5% - финансовая и страховая деятельность;
0,3% - добыча полезных ископаемых;
9,4 % - прочие услуги.

Реализуются мероприятия муниципальной программы «Поддержка и развития малого предпринимательства».

Субъектам малого и среднего бизнеса оказываются финансовая, имущественная и информационно - консультационная поддержки.

В Коркинском муниципальном округе осуществляют свою деятельность:

Некоммерческая организация «Муниципальный фонд местного развития»,

информационно-консультационный центр,

общественный координационный Совет по развитию малого и среднего предпринимательства,

общественный представитель уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области по Коркинскому муниципальному округу.

Приняты муниципальные нормативно-правовые акты, регламентирующие порядок формирования, ведения и опубликования перечней имущества для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

III. ИНФРАСТРУКТУРА

Наличие схемы территориального планирования муниципального образования

На официальном сайте Коркинского муниципального округа в разделе «Градостроительство» планируется размещение документов территориального планирования и градостроительного зонирования Коркинского муниципального образования, а также иные документы в области архитектуры и градостроительства, обеспечивающие устойчивое развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, а также социально-экономическое развитие округа.

Уровень газификации

Уровень газификации на начало 2022 года составил 70,8% от общей площади жилищного фонда. Одиночное протяжение уличной газовой сети — 511,8 км.

Транспортная система

Протяженность автомобильных дорог общего пользования в округа 240,3 км, Протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием составляет 137,9 км, из них 113,9 км дорог с усовершенствованным покрытием.

Организацию транспортного обслуживания населения на территории округа осуществляет ООО «Коркинское автотранспортное предприятие», имеющее более 80 единиц подвижного состава. Существующая маршрутная сеть округа включает 4 круглогодичных маршрута и 1 сезонный маршрут (на период садовых работ с 15 апреля по 15 октября). Пригородные маршруты — 8.

Внедрены и используются спутниковые навигационные технологии (ГЛОНАСС) на 66 единицах пассажирского транспорта, системы видеонаблюдения — 19 единиц, безналичная оплата проезда — 17 единиц.

Услуги железнодорожного характера на путях не общего пользования предоставляет ООО «Погрузочно-транспортное управление». Предприятие осуществляет перевозки различных грузов сторонним потребителям (металлопрокат, бензин, масло), занимается ремонтом тягового подвижного состава.

Связь

Услуги связи на территории Коркинского муниципального округа предоставляет Челябинский филиал МРФ Урал ПАО «Ростелеком», ООО «Телком», ООО «Интерсвязь», АО «Почта России ОСП «Коркинский почтамт» УФПС по Челябинской области, ООО «Коркино – сети кабельного телевидения».

Действуют 5 операторов сотовой связи.

Здравоохранение

Здравоохранение на территории Коркинского муниципального округа включает 8 лечебно-профилактических учреждений: ГБУЗ «Городская больница №1» г. Коркино», ГБУЗ «Городская детская больница г. Коркино», ГБУЗ «Городская больница №2 г. Коркино», ГБУЗ «Городская больница №3 г. Коркино», ГБУЗ «Станция скорой медицинской помощи г. Коркино», ГБУЗ «Врачебно-физкультурный диспансер г. Коркино», структурное подразделение ГБУЗ «Областная туберкулёзная больница №1» и поликлиническое отделение №7 ГБУЗ «Областной кожно-венерологический диспансер №3».

Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Челябинской области в городе Коркино и городе Еманжелинске, Еткульском районе» обеспечивает деятельность по осуществлению надзора и контроля при проведении проверок соблюдения и выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Основной задачей системы здравоохранения является сохранение и укрепление здоровья населения, повышение доступности и качества медицинских услуг.

В целях выявления заболеваний на ранних стадиях, в первую очередь, сердечно-сосудистых и онкологических, проведения своевременных лечебных и реабилитационных мероприятий и последующего наблюдения за здоровьем граждан в округе, проводилась работа по диспансеризации определенных групп населения.

Образование

Образовательную деятельность осуществляют 40 образовательных учреждений.

В системе общего образования Коркинского муниципального округа функционируют в статусе юридических лиц 16 организаций, реализующих программы начального общего, основного общего и среднего общего образования: средних общеобразовательных учреждений – 5, основных общеобразовательных учреждений – 9 (в том числе 1 для обучающихся с ОВЗ), начальных общеобразовательных учреждений – 2.

Контингент обучающихся – 7 605 человек.

Сеть общеобразовательных учреждений обеспечивает государственные гарантии доступности образования, ориентирована на удовлетворение запросов населения в получении общего образования различного уровня и направленности. Обучающимся и родителям предоставляется право выбора общеобразовательного учреждения, форм получения образования, профиля образования, образовательных программ.

Уровень охвата детей обязательным общим образованием составляет 100%.

Созданы определенные условия для организации специальных услуг детям с ограниченными возможностями здоровья. Охват учащихся специальными (коррекционными) образовательными услугами от выявленной потребности в 2022 году составил 100 %.

Индикативный показатель «доля общеобразовательных учреждений, в которых создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития» составляет 22,22%.

В 2022 году осуществлялась дальнейшая цифровая трансформация системы образования, направленная на формирование цифровой зрелости, расширение открытости и публичности системы образования и её результатов.

Все образовательные организации, расположенные на территории округа, обеспечены Интернет - соединением со скоростью соединения 100Мб/с – для образовательных организаций, расположенных в городе, 50Мб/с – для образовательных организаций, расположенных в сельской местности и в поселках городского типа, а также гарантированным интернет-трафиком.

На базе школы МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 28» в рамках федерального проекта «Современная школа» создан Центр образования «Точка роста». Все школы подключились к новой федеральной информационно - коммуникационной образовательной платформе «Сферум».

Созданы условия для развития потенциальных возможностей одаренных детей.

В 2022 году в нашем округе:

- 22 призера регионального этапа Всероссийской олимпиады;
- 2 призера областной олимпиады школьников;
- 25 выпускников основной школы имеют аттестаты с отличием;
- 16 выпускников - медалистов.

3364 человек получают дополнительное образование в МКОУ ДО «Центр дополнительного образования детей» города Коркино и МБОУ ДО «ЦДОД» рабочего поселка Первомайского.

В школьных объединениях дополнительного образования обучаются 5673 человек.

100 одаренных детей и подростков награждены стипендией Главы Коркинского муниципального округа.

В системе дошкольного образования округа 3044 детей воспитываются в 22 детских садах и 10 дошкольных группах.

В 2022 году актуальный спрос на устройство детей в дошкольные учреждения полностью удовлетворен. Охват детей дошкольным образованием составляет 75,9%.

Обеспеченность местами в возрасте от трех до семи лет -100%.

В дошкольных образовательных учреждениях дополнительным образованием охвачено 1 573 детей в возрасте 5-7 лет.

Показатель результативности выполнения национального проекта «Демография» - доступность дошкольного образования для детей от 2 месяцев до 3

лет и для детей старше 3-х лет - составляет 100%. В рамках проекта «Содействие занятости женщин – создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет» работает группа для детей в возрасте от 2 месяцев до 1 года.

В дошкольных учреждениях работают 388 педагогических работников. Доля педагогов в возрасте до 35 лет составляет 19%.

В школах работает 451 педагогов. Аттестовано на высшую и первую квалификационную категорию 74% педагогических работников.

Профессиональный рост и самосовершенствование педагогов реализуется через участие в различных конкурсах. В областном туре конкурсов «Учитель года», «Педагог года в дошкольном образовании», «Учитель-дефектолог» приняли победители муниципального этапа. Более 150 педагогов образовательных организаций участвовали в онлайн-конкурсах различных направленностей.

Культура

Учреждения культуры Коркинского муниципального округа - это 8 библиотек, 3 учреждения культурно-досугового типа (МБУ Дворец культуры «Горняк», МБУ «Клуб им. А.М. Горького», МБУ «Дом культуры «Певомайский»), МБУ ДО «Коркинская детская школа искусств», МБУ ДО «Коркинская детская музыкальная школа» и выставочный зал.

В учреждениях осуществляют свою деятельность 63 клубных формирования, в которых принимают участие 1366 человека.

В 2022 году МБУ «Клуб им. А.М. Горького» проведено 200 киносеансов, количество зрителей составило 3906 человек.

За 2022 год в выставочном зале проведено 15 выставок, посетителей — 3721 человек.

В библиотеках зарегистрировано 20197 читателей, проведено 1939 мероприятий.

В 2021 году учреждениями культуры приобретены: световое механическое оборудование, костюмы для коллективов художественной самодеятельности, световой занавес, музыкальное оборудование и инструменты, ростовые куклы. В библиотеки поступило 6256 экземпляров книг.

Коркинский муниципальный округ гордится своими коллективами художественной самодеятельности, узнаваемыми и полюбившимися во многих городах России и зарубежья.

9 коллективов имеют звания «Народный», «Образцовый» и «Заслуженный»:

- Заслуженный коллектив народного творчества Челябинской области – театр танца «Аллегро»;
- Заслуженный коллектив народного творчества Челябинской области – молодёжный театр «Проспект Горняков» им. Е. Разудалова;
- Народный коллектив – вокальный ансамбль «Горница»;
- Народный коллектив – хор русской песни «Сударушка»;
- Народный коллектив – ансамбль немецкой музыки «Эдельвейс»;
- Народный коллектив – вокальный ансамбль «Коктейль»;
- Почетный коллектив народного творчества – хор «Ветеран»;
- Народный коллектив – вокальный ансамбль «Лейся песня»;
- Образцовый коллектив самодеятельного художественного творчества Челябинской области - хореографическая студия «VicDance».

Коллективы художественной самодеятельности Коркинского муниципального округа представляют и прославляют округ на фестивалях и конкурсах различного уровня.

Учреждения культуры работают над созданием благоприятных условий для устойчивого развития сферы культуры; реализацией творческого потенциала населения; развитием культурно-досуговой деятельности; совершенствованием системы дополнительного образования.

Физическая культура и спорт

На территории Коркинского округа расположено 171 спортивное сооружение, в том числе: 80 плоскостных спортивных сооружений, 26 спортивных зала, 2 плавательных бассейна, 3 лыжные базы, крытый каток с искусственным льдом, 3 тира, универсальные дворовые спортивные и игровые площадки, и другие спортивные сооружения,

Единовременная пропускная способность всех сооружений -3795 человек. Обеспеченность населения спортивными сооружениями составляет 65,7%. Эффективность использования объектов спортивной инфраструктуры – 80,3%.

Самыми популярными спортивными учреждениями являются:

- МБУ «Спортивная школа» г. Коркино - численность занимающихся спортом - 800 человек. Виды спорта: баскетбол, бокс, дзюдо, легкая атлетика, лыжные гонки, пауэрлифтинг, плавание, спортивная борьба, скалолазание, футбол. Воспитанники спортивной школы — призеры и чемпионы Челябинской области, УРФО, России.

- МБУ «Спортивная школа по хоккею» – численность занимающихся спортом - 229 человека. Ежегодно ледовая арена принимает более 90 000 посетителей, проводится более 50 турниров с участием детских и мужских команд Челябинской области, УРФО и России.

На территории Коркинского муниципального округа функционирует физкультурно-оздоровительный комплекс АО «РМК». Общая площадь закрытой арены 2500 м^2. Здесь размещены залы дзюдо, бокса, фитнеса, баскетбольная площадка, тренажерный зал, административный блок. На базе ФОКа 800 взрослых и детей занимаются такими видами спорта как: дзюдо, греко-римская борьба, бокс, аэробика и скандинавская ходьба. На открытой площадке 6 000 м^2 расположены беговая дорожка с тартановым покрытием, детская игровая и workout площадки, зрительские трибуны принимают до 250 человек.

В 2022 году АО «Русская медная компания» провела реконструкцию лыжной базы «Березка» с благоустройством прилегающей территории, с установкой детских спортивных площадок, полосы препятствий, уличных тренажеров и строительством лыжероллерной трассы для подготовки лыжников в бесснежный период года. Общая площадь нового здания лыжной базы составила 530 кв.м. База оснащена новым инвентарем и оборудованием, открыта для тренировочного процесса и посещений. Лыжная база – одно из любимых мест отдыха, в среднем около 6 000 человек посещают базу за сезон.

В рабочем поселке Роза функционирует МКУ «Спортивно-досуговый комплекс Коркинского муниципального округа», где развивают лыжные гонки, легкую атлетику, футбол, скандинавскую ходьбу, хоккей. Количество занимающихся более 250 человек.

Конкурентные преимущества

- Коркинский муниципальный округа находится в 35 км к югу от областного центра - города Челябинска;
- граничит с территорией Копейска, Еткульского и Сосновского районов;
- расположен рядом с федеральной трассой М-36;
- расположен вблизи Южно-Уральской железной дороги;
- высокая обеспеченность электроэнергией, природным газом;
- благоприятный континентальный климат с тёплым летом и умеренно холодной зимой;
- природно-ресурсный потенциал;
- кадровые ресурсы с широким спектром компетенции;
- развитый банковский и страховой секторы экономики;
- наличие трех средне-специальных учебных заведений;
- наличие объектов социальной инфраструктуры.

Контактная информация органа местного самоуправления

Глава Коркинского муниципального округа – Лощинина Наталья Александровна

456550 ул. 30 лет ВЛКСМ,2, город Коркино, Челябинской области

телефон 8 (35152) 4-53-53, 8 (35152) 4-49-45

эл. адрес: mail@ korkino.uu.ru