



Инвестиционный паспорт Кыштымского городского округа



2024

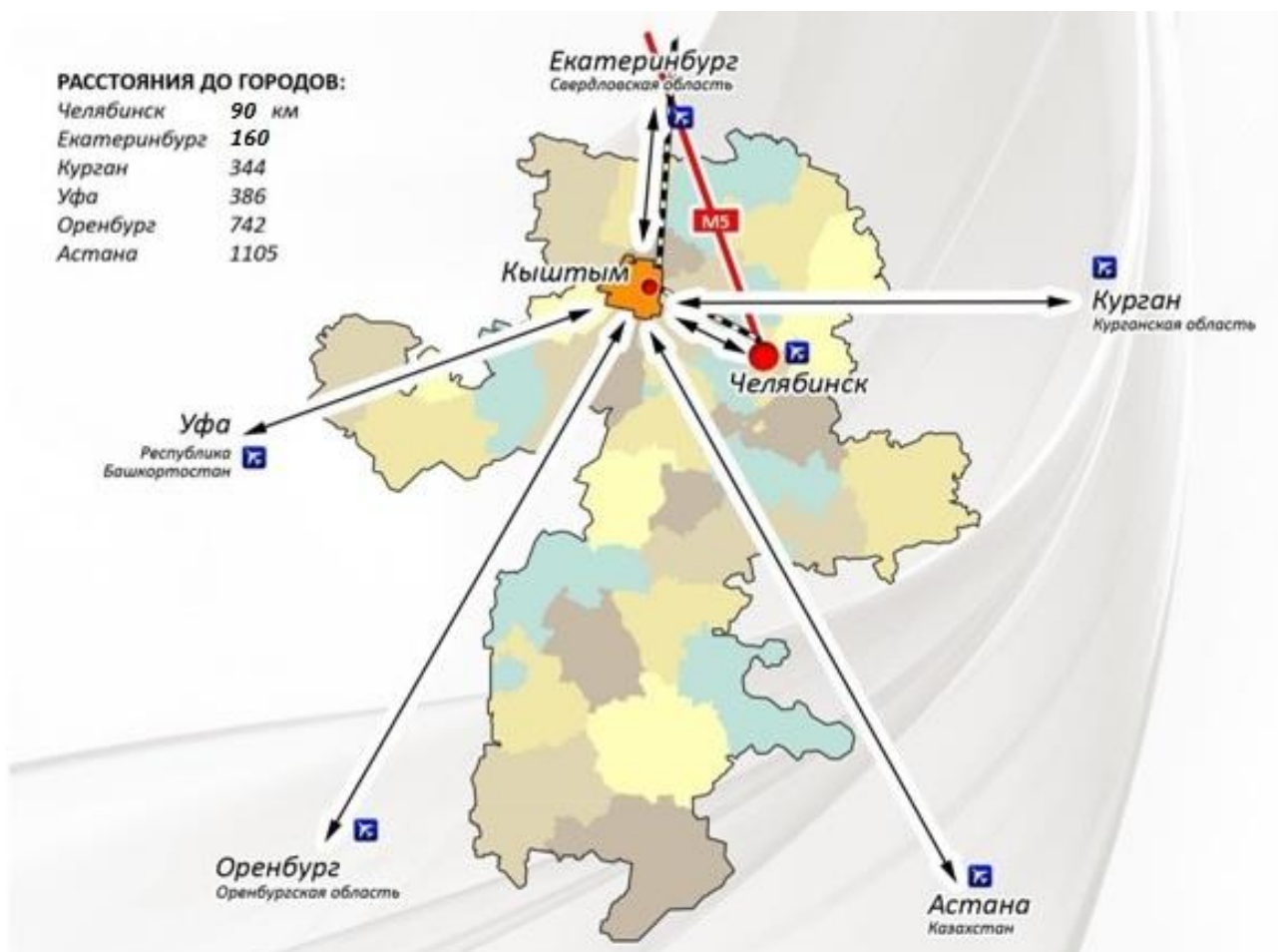
I. ОБЩИЕСВЕДЕНИЯ

1. Географическоеположение. Природные ресурсы.

Общая площадь административной территории Кыштымского городского округа 76,366 тыс. га.

Земли населенных пунктов – 3603 га, земли промышленности – 2354 га, земли особо охраняемых территорий и объектов – 60 га. Город с окрестностями расположен в северной части Челябинской области в пределах переходного района от гористой части восточного склона Урала и Зауралья. Западная часть города гористая с наличием гор Сугомак и Егоза. Южные окрестности имеют сглаженный рельеф со сравнительно малыми повышениями и обширными понижениями, занятыми озерами и прудами, с водной поверхностью 2,5 тыс.га.

Административная территория Кыштымского городского округа граничит с Аргаяшским, Каслинским муниципальными районами, Озерским, Карабашским и Верхнеуфалейским городскими округами. Кыштымский городской округ имеет благоприятные транспортные связи с областным центром городом Челябинском и Свердловской областью, 90 км до г. Челябинска и 160 км до г. Екатеринбурга. Развита транспортная сеть - автомобильный и железнодорожный транспорт. Имеет выход практически во все регионы России, страны ближнего и дальнего зарубежья. Воротами города является современный объединенный автобусный и железнодорожный вокзал.



В окрестностях Кыштыма насчитывается более 40 озер и протоков. Основными водоемами являются озера: Сугомак, Акуля, Тайги, Увильды, Казгалы, Кыштымские пруды, Анбаш и реки Кыштымка, Егозинка и Сугомак.

Самым замечательным и известным не только на Урале, но в России и за рубежом является озеро Увильды. После Байкала Увильды занимают второе место по прозрачности воды, это одно из глубоководных озер России. Чистейшая вода, целебные грязи, родоновые источники - все эти природные дары озера используют санатории и курорты, расположенные здесь.

Источниками питьевого водоснабжения населения округа являются водоемы: Сугомак, Акуля, Увильды.

Климат территории Кыштымского городского округа умеренно-континентальный. Округ расположен в центре Евразийского континента, в восточных предгорьях Южного Урала. На формирование климата этого района влияет Уральский хребет, осадков в Кыштыме выпадает почти на четверть меньше, чем в западных предгорьях.

Зимой под влиянием Сибирского антициклона массы холодного воздуха, поступающие с территории Западной Сибири и Казахстана, приносят морозную и сухую погоду. Осенью и в первую половину зимы отмечается активность атлантических циклонов. Средняя температура воздуха 12° С, самый холодный месяц – январь, средняя за многолетний период температура января – 16,1 °С.

Зима – 172 дня, весна – 72 дня, лето – 49 дней, осень – 72 дня.

Природные ресурсы

Территория округа обладает значительными запасами природных ресурсов. На территории разведано 20 месторождений минерального сырья, среди которых наибольшее значение имеют:

Кыштымское месторождение каолина, Тайгинское месторождение графита, Сугомакское месторождение известняков, Слюдяногорское месторождение мускавитов, Кыштымское месторождение кварца гранулированного, Пугачёвское месторождение кварца жильного, Кыштымское месторождение амфиболитов, Анбашское месторождение гранитов, Акакульское месторождение гончарных глин, Коноплянское месторождение торфа, имеются значительные запасы песка и камня.

Округ является монополистом в Челябинской области и в России по добыче уникального графитового сырья и кварца гранулированного.

Запасы минерального сырья в округе по количеству и срокам оцениваются на 50 лет.

2. Демография и трудовые ресурсы

№ п/п	Показатель	2021г.	2022г.	2023г.
2.1.	Среднегодовая численность населения, тыс. человек	38,1	37,5	37,2
2.2.	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	9,1	8,1	8,7
2.3.	Среднесписочная численность работающих (без внешних совместителей) на крупных и средних предприятиях	10,2	9,8	9,5
2.4.	Уровень безработицы, %	1,1	0,7	0,5

По состоянию на 01.01.2024 года в состав территории Кыштымского городского округа входит город Кыштым с численностью 35,2 тыс. человек и 12 сельских населенных пунктов с численностью 1,9 тыс. человек. Из сельских населенных пунктов наиболее крупные: поселок Тайгинка - численность 1,2 тыс.

человек; поселок Увильды – 0,3 тыс. человек; поселок Слюдорудник – 0,2 тыс. человек, п. Северный-0,2 тыс. человек.

Возрастная структура населения в процентах от общей численности населения:

- моложе трудоспособного возраста 18,6 %;
- трудоспособного возраста 54,0 %;
- старше трудоспособного возраста 27,4 %.

По состоянию на **01.01.2024** года в Центре занятости населения было зарегистрировано **101** безработных граждан, из них имеющие:

- высшее профессиональное образование – **29** человек;
- среднее профессиональное образование – **45** человек;
- среднее (полное) общее образование – **6** человек;
- основное общее образование – **8** человека;
- не имеющие образования – **13** человек.

Из состоящих на учете в Центре занятости мужчин **45** человека, женщин **56** человек. Уровень безработицы составил **0,5%**.

3. Уровень жизни населения

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.
3.1.	Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей	40556,8	45112,5	54290
3.2.	Среднемесячная заработная плата (в процентах к Среднеобластному уровню)	86,1	83,7	85,9
3.3.	Стоимость условного (минимального) набора продуктов питания, рублей	5057,39	5609,64	6089,44
3.4.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м на конец года)	29,6	30,3	31,24

Жилищный фонд составляет 1128,22 тыс. м², в том числе многоквартирные дома составляют более 50 %, из них 96 % домов имеют полную степень благоустройства.

4. Экологическая ситуация

Экологическая ситуация оценивается как положительная.

По данным Министерства экологии Челябинской области по состоянию на 01.03.2022 г. на государственном учете в региональный реестр объектов негативного воздействия на окружающую среду поставлен 41 объект. По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Челябинской области на государственном учете в региональный реестр объектов ВНОС поставлено 30 объектов, расположенных на территории города Кыштыма Челябинской области. Общее число поставленных на учет объектов составляет 71 шт.

В округе 8 организаций имеют источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Радиационный фон – среднее значение МЭД гамма-излучения, зафиксированное пробами дозиметрического контроля в Кыштымском городском округе за 2023 год составил 12 мкР/ч.

5. Туристический потенциал

На территории Кыштымского городского округа расположены особо охраняемые природные территории - памятники природы (в том числе региональные): Сугомакская пещера, озеро Сугомак, озеро Увильды, Шигирские сопки которые позволяют привлекать в Кыштым туристов не только из Челябинской области, но и со всей страны, в том числе и из-за рубежа.

На территории Кыштымского городского округа имеются уникальные природные и культурно-исторические памятники, созданы благоприятные условия для привлечения инвестиций в туристский бизнес, в т.ч. за счет развития инвестиционных проектов: Спортивно-туристический центр «Провинция»; Горнолыжный комплекс «Егоза»; Экстрим-парк «Деханов пруд».

Инвестиционный проект развитие спортивно-туристического центра «Провинция» вошел в туристический кластер Челябинской области «Синегорье», который входит в Федеральную целевую программу «Развитие внутреннего въездного туризма».

К наиболее перспективным туристско-рекреационным зонам Кыштымского городского округа следует отнести:

Сугомакский природно-территориальный комплекс;
гора Егоза; пос. Слюдорудник;
район Дальняя Дача;
берега водоемов округа.

Основой туристско-рекреационного потенциала Кыштымского городского округа являются: природно-ресурсный потенциал, как база для развития лечебно-оздоровительного и спортивного туризма, экологического туризма; культурно-историческое наследие округа, как основа развития культурно-познавательного туризма.



Культурно-историческое наследие Кыштыма представляет собой около 50 памятников истории и культуры в т.ч.:

Объект культурного наследия федерального значения – Усадьба основателей уральской промышленности Демидовых – «Белый дом» - единственный сохранившийся на Южном Урале дореволюционный архитектурный памятник русского классицизма.

Объекты культурного наследия областного значения - 7 объектов:

- Ансамбль усадьбы заводовладельца «Белый дом»;
- Городские пруды;
- Народный дом;
- Церковь Святого Николая;
- Церковь Сошествия Святого Духа на Апостолов (1765 г.);
- Христорожественский храм (1857 г.), возведенный на самой высокой точке города – эти объекты являются излюбленными местами паломничества туристов.

Выявлены объекты культурного наследия – 41 объект.

1) Наиболее интересными объектами культурного наследия для туристов и экскурсантов являются:

- Дом Дружинина;
- Госпиталь;
- Верхне и Нижне-Кыштымские заводы;
- Азяш-Уфимский завод Н.Н. Демидова.

2) Памятники природы:

- Сугомакская пещера
- Озеро Сугомак
- Озеро Увильды
- Шигирские сопки.

3) Спортивно-туристические центры:

- спортивно-туристический центр «Провинция»
- горнолыжный центр «Егоза».

Помимо вышеперечисленных объектов, на территории Кыштымского городского округа имеется 119 спортивных сооружений, пропускной способностью 3075 человек, из них: нет нового комплекса!

1. Физкультурно-спортивный комплекс с трибуной на 2000 мест и с футбольным полем, на этой же площадке размещен физкультурно-оздоровительный комплекс со спортивным залом размером 42 на 24 метра;

2. Футбольный стадион предприятия АО «Радиозавод» с трибуной на 500 мест, покрытие футбольного поля – естественное;

3. ФОК на Нижнем Кыштыме;

4. Бассейн «Пионер» с дорожкой 25 м;

5. Лыжные базы – 4;

6. Крытый каток с искусственным льдом на 270 зрительских мест.

4) Культурно-досуговые учреждения:

1. На территории Кыштымского городского округа работают музеи:

- МУ «Кыштымский историко-революционный музей»;
- Музей «Русская изба» МОУ ДО СЮиЮТиЭ (СТ) «Странник».

2. Кыштымский городской округ имеет развитую сеть культурно-досуговых учреждений:

- МУ «Центральная клубная система» (7 структурных подразделений);
- 10 библиотек, входящих в централизованную систему округа;
- Детская школа искусств – 1.

5) На территории Кыштымского городского округа в настоящее время расположены объекты развлекательно-досугового характера:

- Арт-клуб «Корсар» (адрес: г. Кыштым, ул. К. Маркса,4), форма собственности - частная.

- Развлекательный комплекс «Кинотеатр Октябрь» (адрес: г.Кыштым, ул.Республики,2), форма собственности – частная.

б) Основные рекреационные учреждения:

Санаторий «Лесное озеро» - находится в районе поселка «Увильды», на берегу озера Увильды. Санаторий принадлежит МВД России. В санатории основными лечебными средствами являются: благоприятный озерно-лесной климат, сапропелевая грязь и источники радоновых вод.

Санаторий «Дальняя дача» - расположен в живописном уголке Урала, неподалеку от Кыштыма, на берегу чистого и прохладного Деханова пруда, в уникальных климатических условиях Южного Урала на лоне удивительно щедрой и загадочной природы. Природа, окружающая санаторий, в течение всего года радует глаз неповторимой красотой и располагает к приятному активному отдыху. Летом это купание, катание на лодках, прогулки по лесу, сбор грибов и ягод. Зимой – каток и лыжные прогулки. Санаторий принадлежит Озерскому городскому округу.

В целом, как показывают результаты анализа природно-ресурсного и

культурно-исторического потенциала Кыштымского городского округа, на его базе можно развивать практически все виды туризма, продолжать развивать строительство туристской инфраструктуры и формировать туристический продукт.

II. ЭКОНОМИКА

6. Промышленность

№ п/п	Показатель	2021г.	2022 г.	2023 г.
6.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам деятельности по крупным и средним предприятиям, млн. рублей	54442,8	84595,5	45411,1
6.2.	Индекс промышленного производства, %	187,6	145,4	51,8

Предприятия, работающие на местной минерально-сырьевой базе

ООО «Тайгинский горно-обогатительный комбинат» - производство графита кристаллического.

АО «Кыштымский ГОК»; ООО «Русский кварц» - производство особо чистых кварцевых концентратов.

Металлургия

АО «Кыштымский медеэлектролитный завод» – производство по выпуску рафинированной меди и медной катанки с применением высоких технологий.

ООО «СтилАрмор» предприятие по производству стальных футеровок, с полным технологическим циклом, от шихты до готового изделия.

Машиностроение

АО «Кыштымское машиностроительное объединение» - буровое и горно-шахтное оборудование. Производство качественного современного бурового оборудования – для подземных буровых работ: переносные станки пневмоударного бурения (НКР100, СБУ-6), самоходные буровые установки пневмоударного бурения (УБС150) и переносные бурильные установки перфораторного бурения (УПБ-1Б).

Для проведения наземных буровых работ методом пневмоударного бурения АО «Кыштымское машиностроительное объединение» производит переносные станки 2СБУ-100-32М и самоходные станки СБУ-100ГА-50, а также самоходные станки шнекового бурения СШ-30.

АО «Кыштымское машиностроительное объединение» производит широкий спектр бурового оборудования: скреперные лебедки, шкивы копровые и проходческие, блоки скреперные, электровозы контактные и многое другое.

Приборостроение

АО «Радиозавод»- предприятие является одним из ведущих предприятий производителей радиотехнических комплексов и располагает высокоточным оборудованием для выполнения технологических операций любой степени сложности в области радиоаппаратостроения.

7. Инвестиции и капитальное строительство.

Опыт практической работы по привлечению инвестиций.

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.
7.1.	Инвестиции в основной капитал за счет всех	8768,9	6050,3	4983

	Источников финансирования, млн. рублей			
	Индекс физического объема инвестиций в основной капитал, %	179,1	69,0	74,1
7.2.	Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», млн. рублей	61,7	-	-
	в процентах к предыдущему году	94,6	-	-
7.3.	Ввод жилых домов, тыс. кв. м	16,8	24,1	18,4
	в процентах к предыдущему году	96,0	143,5	76,6

Строительная индустрия

В округе действуют предприятия, которые обеспечивают потребность округа в строительных материалах: ООО «Кыштымжилстрой» (производство бетона, бетонных блоков), ООО «Легато» (производство дверей), ООО «Стекландия» (производство пластиковых окон), ООО «Тайгинский ГОК» (производство фундаментных блоков, бетонных заборов, товарного бетона и раствора).

Инвестиционные проекты, планируемые к реализации:

- Реконструкция объекта культурного наследия федерального значения «Белый дом»;
- Развитие спортивно-туристического центра «Провинция»;
- Развитие горнолыжного комплекса «Егоза»;
- Развитие оздоровительного многофункционального комплекса «Рипус»;
- Строительство завода по производству стальной футеровки (ООО «СтилАрмор»);
- Строительство ГРС Кыштым-2 (ООО «Капитал Сити»);
- Техническое перевооружение цеха электролиза медной фольги (АО «КМЭЗ»);
- Модернизация и техническое перевооружение действующего производства радиоэлектронной продукции для нужд МО РФ (АО «Радиозавод»);
- Модернизация и техническое перевооружение действующего производства графита (цех по производству низковольтных марок графита) (ООО «Тайгинский ГОК»);
- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на Нижнем Кыштыме (АО «КМЭЗ»);

Реализованные инвестиционные проекты:

- Увеличение производительности катанки медной ЦПМК (АО «КМЭЗ»);
- Расширение площадки производства катодов ЦЭМ, увеличение производительности катанки медной (АО «КМЭЗ»);
- Перевод с угля на газ котельную МОУ ООШ №4;
- Строительство многоквартирных домов в пос.Каолиновый;
- Реконструкция парка им. А.С. Пушкина;
- Строительство цеха электролиза медной фольги (АО «КМЭЗ»);

- Строительство крытого катка на 270 зрительских мест;
- Строительство бассейна (ООО «Пионер»).

8. Малое предпринимательство

По состоянию на 01.01.2023 года на территории округа осуществляют хозяйственную деятельность более 1201 субъектов малого и среднего предпринимательства.

Численность работающих в среднем и малом предпринимательстве 8,9 тыс. человек, что составляет более 45,6% от занятых в экономике округа. На территории округа зарегистрированы 1589 человек самозанятыми.

Основные интересы предпринимателей концентрируются на наименее трудоемких отраслях, где вложенные средства приносят быструю отдачу – это торговля, общественное питание и услуги. Удельный вес количества предприятий данной отрасли в общей численности малых предприятий составляет около 70,0 %. Сегодняшняя ситуация характеризуется проявлением интереса предпринимателей к отраслям промышленности и строительства.

Построены торговые комплексы. Работают торговые сети: Монетка, Чижик, Магнит, Пятерочка, Равис, Kari, Zenden, RBT и другие.

Инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства

1. Общественный координационный Совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Кыштымском городском округе.

2. Информационно-консультационный центр Администрации Кыштымского городского округа.

3. «Мой бизнес» - структурное подразделение «Территории бизнеса» Челябинской области.

Реализуется муниципальная программа "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства Кыштымского городского округа"

Инновации

Продолжается реализация инвестиционного проекта ООО «Русский кварц» цех глубокого обогащения кварцевых концентратов, которая вошла в программу РОСНАНО.

III. ИНФРАСТРУКТУРА

11. Наличие схемы территориального планирования муниципального образования

Генеральный план Кыштымского городского округа утвержден решением Собрания депутатов Кыштымского городского округа № 170 от 22.12.2014 года.

12. Уровень газификации

Общая протяженность газовых сетей в Кыштымском городском округе составляет 247,5 км, из них:

- 220,01 км – г. Кыштым
- 14,88 км – п. Тайгинка
- 12,61 км – п. Увильды

Областной собственностью являются 8,519 км газовых сетей, из них:

- 5,735 км – г. Кыштым
- 0,392 км – п. Тайгинка
- 2,392 – п. Увильды

На территории округа из 18 котельных, из них на природном газе работают 14 котельных, 1 котельная электрическая. 1 котельная работает на жидком топливе и 2 котельных работают на угле.

Уровень газификации жилищного фонда Кыштымского городского округа указывает на необходимость строительства и дальнейшего развития сетей газоснабжения с максимально возможным подключением жилых домов частного сектора, многоквартирных домов к природному газу.

Единственным источником газоснабжения для потребителей газа Кыштыма является ГРС Кыштым. В декабре 2019 года эта газораспределительная станция исчерпала свою пропускную способность с учетом фактической загрузки и ранее выданных технических условий на подключение. Соответственно, у АО «Газпром газораспределение Челябинск» отсутствует техническая возможность присоединения новых потребителей к газопроводам, источником газоснабжения которых является ГРС города Кыштым. Планируется построить ГРС Кыштым -2 до 2025 года.

13. Наличие свободных мощностей (тепло-, водо-, электроснабжение и др.)

Теплоснабжение в Кыштымском городском округе осуществляется из 18 источников теплоснабжения, суммарная установленная мощность которых составляет 135,19 Гкал/час, подключенная нагрузка составляет 117,00 Гкал/час.

Данные котельные являются собственностью муниципальных, государственных и частных организаций.

В рамках инвестиционной программы «Реконструкция и модернизация системы теплоснабжения Кыштымского городского округа» выполнено строительство и ввод блочно-модульных котельных на территории округа: газовая котельная МОУ ООШ №4, строительство газовой котельной в мкр. Дальняя Дача.

Водоснабжение Кыштымского городского округа осуществляется из поверхностных и подземных источников, а также подвоза питьевой воды автотранспортом. В г. Кыштыме водоснабжение осуществляется централизованным способом по трем ниткам водопровода через 3 станции подъема воды от ВОС «Сугомак», проектная мощность водоочистой станции составляет 20 тыс. куб. м/сут. Водоснабжение поселка Тайгинка осуществляется путем доставки питьевой воды автомобильным транспортом ввиду плохого качества подземных вод. Планируется

строительство питьевого водоема в п. Тайгинга. В 2023 году по проектно-сметной документации на строительство питьевого водопровода п. Тайгинга получено отрицательное заключение ГОСЭКСПЕРТИЗЫ, в связи с тем, что проект очень сложный. Водовод будет проходить по землям Гослесхонда. В целях проведения повторной проверки вновь сформирован комплект необходимых объектов. Подготовлен проект строительства водовода в п. Тайгинка в рамках федеральной программы «Чистая вода». Водоснабжение пос. Слюдорудник, пос. Северный осуществляется со скважины. Водоснабжение п. Увильды осуществляется с озера Увильды. В остальных поселках Кыштымского городского округа централизованная система водоснабжения отсутствует.

Сбор и очистка сточных вод производится на механическо-биологических очистных сооружениях. При отсутствии централизованной системы канализации вывоз осуществляется автотранспортом. Очистные сооружения канализации включают в себя старые и новые с общей пропускной способностью 18 тыс. куб. м\сут. Производительности очистных сооружений не хватает для качественной очистки сточных вод. Для решения данного вопроса необходимо произвести строительство очистных сооружений 2-й очереди и блока доочистки.

Электроснабжение территории КГО выполнено в соответствии со схемой электроснабжения, разработанной "Челябэнерго" в 1972 году (№30-17-6118) и в 1973 году (№ 30-17-1099) и было заложено в генеральный план развития города на период 1974-2000 годов. Потребители города Кыштыма запитаны от линий 35-110 кВ и пяти подстанций, находящихся на балансе и оперативно - техническом обслуживании филиала ОАО «МРСК Урал» - «Челябэнерго», а также ведомственных ПС «Радиозавод», «КМЭЗ», «КМО», «Каолиновый». Трансформаторные подстанции через воздушные и кабельные сети напряжением 6 кВ, находящиеся на балансе и обслуживании Кыштымского РЭС «ЦЭС» филиала ОАО «МРСК Урал» - «Челябэнерго» подключены к подстанциям (ПС):

1. ПС «Кыштым» -110/3 5/6кВ ЦЭС «Челябэнерго»;
2. ПС «Д.Дача» -110/35/6 кВ ЦЭС «Челябэнерго»;
3. ПС «Гранкварц» -110/6кВ ЦЭС «Челябэнерго»;
4. ПС «Тайгинка» - 110/6 кВ ЦЭС «Челябэнерго»;
5. ПС «Слюдорудник» - 35/10 кВ ЦЭС «Челябэнерго»;
6. ПС «КРЗ» - 35/6кВ ОАО «Кыштымский радиозавод»;
7. ПС «КМЗ»-110/35/6кВ «КМО»;
8. ПС «КМЭЗ» - 110/6кВ «КМЭЗ»;
9. ПС «Каолиновый» - 35/6 кВ ЗАО «Ксанта».

Электросетевой комплекс Кыштымского городского округа (воздушные линии электропередач, трансформаторные подстанции) обслуживаются электросетевыми компаниями: ОАО «МРСК Урал», ООО «ЭРГО», ООО «РОСТМ», ООО «МЭС».

14.Транспортная система

По состоянию на 01.01.2024 года протяженность дорог Кыштымского городского округа составляет 241,4 км, в том числе с усовершенствованным покрытием 57,9 км, с грунтовым покрытием 162,7 км.

На территории Кыштымского городского округа пассажирские перевозки осуществляют частные перевозчики, т. к. в округе отсутствует муниципальный транспорт. Постановлениями Администрации Кыштымского городского округа

утверждены 30 маршрутов по установленным расписаниям, из них 26 маршрута по г. Кыштым, 4 маршрута пригородного сообщения (до поселков), 2 маршрута сезонных в летний период (до садов). Перевозки осуществляют 8 индивидуальных предпринимателей.

15.Связь

Универсальным оператором связи в городе является Кыштымский филиал электросвязи ПАО «Ростелеком». Монтированная номерная емкость составляет 12672 номеров, из нее задействованная – 3648 номеров.

В Кыштымском городском округе сотовую связь обеспечивают следующие сотовые операторы: Мегафон, Теле 2, МТС, Билайн Мобайл, Тинькофф Мобайл.

Услуги почтовой связи на территории округа оказывают 12 отделений почтовой связи. Управление федеральной почтовой связи по Челябинской области является филиалом АО «Почта России». Главная задача – обеспечение бесперебойной и качественной работы отделений почтовой связи на всей территории России, а также предоставление полного спектра услуг. В дальнейшем планируется продолжить работу по повышению эффективности и качеству доступности услуг для населения и бизнеса.

16.Здравоохранение

Медицинская помощь населению Кыштымского городского округа оказывается Государственным бюджетным учреждением здравоохранения «Городская больница им. А.П. Силаева г. Кыштым».

В состав, которого входят:

– Многопрофильный стационар, в т.ч. три межрайонных отделения Травмацент II уровня на базе травматологического отделения, акушерское отделение, первичное сосудистое отделение;

– амбулаторно-поликлиническая служба представлена двумя поликлиниками для обслуживания взрослого населения (поликлиника №1, поликлиника №2),

– детское поликлиническое отделение для обслуживания детского населения,

– дневные стационары при взрослой и детской поликлиниках;

– врачебная амбулатория пос. Тайгинка;

– 3 фельдшерско-акушерских пункта в пос. Увильды, пос. Слюдорудник, пос. Северный;

– 1 здравпункт средне-специального учебного учреждения;

– женская консультация;

– стоматологическое отделение;

– отделение гемодиализа;

– Центр здоровья;

– Детская молочная кухня;

– Центр амбулаторной онкологической помощи.

17. Образование, физическая культура и спорт

Муниципальная образовательная система Кыштымского городского округа представлена учреждениями дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего, дополнительного и среднего специального образований.

Образовательная политика направлена на обеспечение доступного качественного образования, соответствующего требованиям федеральных государственных образовательных стандартов, потребностям общества и каждого жителя города в соответствии с ориентирами стратегии социально-экономического развития Кыштымского городского округа.

Функционирует 16 дошкольных образовательных организаций. Дневных общеобразовательных организаций 12, из них: начальная общеобразовательная школа 1, основные общеобразовательные школы – 4, средние общеобразовательные школы - 5, отдельные школы для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья – 2. Кыштымская вечерняя школа реализует очно-заочную форму обучения. Функционируют 6 учреждений дополнительного образования детей. Имеются 2 учреждения службы сопровождения учебно-воспитательного процесса: Муниципальные учреждения «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи», «Ресурсный центр».

Продолжить образование можно в учреждениях среднего профессионального образования: ГБПОУ «Южно-Уральский государственный колледж», Кыштымский филиал ГБПОУ «Кыштымский филиал «Миасский медицинский колледж». Высшее образование представлено в Кыштыме информационно-консультационным центром Южно-Уральского государственного Университета и Центром Дистанционного Обучения Южно-Уральский институт управления и экономики.

Наряду с учреждениями дополнительного образования, подведомственных Управлению по делам образования функционирует Муниципальное учреждение дополнительного образования детей «Кыштымская детская школа искусств», «Спортивная школа единоборств «Инхело», негосударственные образовательные учреждения дополнительного образования. Функционируют детские и взрослые объединения в ДК «Металлургов», ДК «Победа», ДК «Народный дом».

В Кыштымском городском округе имеются условия для занятия спортом: Физкультурно-спортивный комплекс, лыжные базы, крытый ледовый каток, четырнадцать школьных спортивных залов, оборудованы современные спортивные площадки в сельских и городских школах, двенадцать площадок для воркаута; действуют одиннадцать школьных спортивных клубов.

Культура

В сфере культурной и досуговой деятельности особое место занимают городские дома культуры: ДК «Победа» им. М.А. Анисимова, КДУ Народный Дом, ДК Металлургов, которые представляют жителям широкий спектр деятельности.

За последние годы облик культуры Кыштымского городского округа значительно изменился под воздействием, как общественных перемен, так и других факторов, среди которых немалую роль играют новые технологии, информатизация и Цифровизация.

Сегодня на первый план выходят процессы общекультурного и социокультурного развития граждан, особенно детей и молодежи. Повышенное внимание уделяется творческому развитию и созданию на всей территории округа качественной культурной среды, доступных культурных благ, равных условий для творческой деятельности.

О высокой востребованности учреждений культуры Кыштымского городского округа свидетельствуют следующие показатели:

- ежегодно в округе проводится более 20 фестивалей и конкурсов Международного, Всероссийского и регионального уровней. Успешно реализуется областной проект «Театрально-концертный зал», Абонемент Челябинской государственной филармонии, «Филармонические уроки», «Пушкинская карта» и многие другие.

- в 2024 году муниципальным учреждением "Централизованная библиотечная система" обслужено 166 415 пользователей. В части электронного обслуживания более 4000 пользователей.

- Образовательные программы муниципального учреждения "Кыштымский историко-революционный музей" составили 7 798 программ

- в муниципальном учреждении дополнительного образования «Кыштымская детская школа искусств» из 49 выпускников 18,4% продолжили свое образование в профильных средне специальных и высших учебных заведениях Уральского федерального округа.

- в декабре 2015 года создано учреждение «Центр развития туризма Кыштымского городского округа», Кыштымский городской округ вошел в маршрут ЮНЕСКО «Национальное достояние России». Муниципальное учреждение «Центр развития туризма Кыштымского городского округа» ежегодно участвует в Грантовых конкурсах в области социокультурных проектов.

IV. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

На территории округа находится 20 месторождений полезных ископаемых, имеются практически все необходимые для жизнедеятельности округа виды производств.

Выгодное географическое положение между двумя областными центрами - Челябинском и Екатеринбургом: от первого 90 км и от второго 160 км.

Развитая транспортная сеть, наличие автомобильных дорог федерального значения, в Кыштыме располагается крупный железнодорожный узел, имеется выход практически во все регионы России, страны ближнего и дальнего зарубежья.

Наличие квалифицированной рабочей силы, в экономике занято более 19,2 тыс. человек, низкий уровень безработицы – 1,10%.

V. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

1.	Почтовый адрес	Исполнительно-распорядительный орган Местного самоуправления Администрация Кыштымского городского округа, площадь К.Маркса 1, г. Кыштым, Челябинская область, РФ, 456870
2.	Телефон/ факс (с указанием кода населенного пункта)	(8-351-51) 4-31-15
3.	Адрес электронной почты	kyshtym@gov74.ru
4.	Адрес сайта в Интернет	www.adminkgo.ru
5.	ФИО руководителя муниципального образования, должность	Шеболаева Людмила Александровна Глава Кыштымского городского округа
6.	Телефон руководителя муниципального образования	(8-351-51) 4-31-15 4-05-31
7.	Ответственный исполнитель (ФИО, должность)	Зайкин Алексей Александрович Заместитель Главы Кыштымского городского округа по экономике и инвестициям

8.	Телефон ответственного исполнителя	8 (351-51) 4-05-26
9.	Адрес электронной почты Управления стратегического развития и привлечения инвестиций	usrip@adminkgo.ru

**Сведения о свободных промышленных площадках (браунфилд)
Кыштымского городского округа на 01.01.2024**

1. Бывшая промплощадка огнеупорного завода

№ п\п	Наименование показателей	Информация
1	Место расположения участка	г. Кыштым, Челябинская область, ул. Огнеупорная, 2а
1.1	Ссылка на Google Maps	https://www.google.ru/maps/place/%D1%83%D0%BB.+%D0%9E%D0%B3%D0%BD%D0%B5%D1%83%D0%BF%D0%BE%D1%80%D0%BD%D0%B0%D1%8F,+2%D0%B0,+%D0%9A%D1%8B%D1%88%D1%82%D1%8B%D0%BC,+%D0%A7%D0%B5%D0%BB%D1%8F%D0%B1%D0%B8%D0%BD%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F+%D0%BE%D0%B1%D0%BB.,+456873/@55.729377,60.5663606,17z/data=!4m13!1m7!3m6!1s0x43c4460d4bade1dd:0x603e7bd0fa5e21da!2z0YPQuy4g0J7Qs9C90LXRg9C_0L7RgNC90LDRjywgMtCwLCDQmtGL0YjRgtGL0LwsINCn0LXQu9GP0LHQuNC90YHQutCw0Y8g0L7QsdC7LiwgNDU2ODcz!3b1!8m2!3d55.729374!4d60.5685493!3m4!1s0x43c4460d4bade1dd:0x603e7bd0fa5e21da!8m2!3d55.729374!4d60.5685493
2	Кадастровый номер	74:32:0401075:6
3	Форма собственности	частная
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное, складское
5	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	Аренда, продажа
6	Общая площадь, га в том числе:	4,3
6.1	Свободные земли производственного назначения (здания и сооружения), га	Здания и сооружения более 5,4
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения) кв.м, в том числе (по-объектно, с указанием технических	Здания цехов; здания заводоуправления здания проходных; здание столовой с оборудованием; закрытый и открытый склады сырья с двумя грейферными кранами, предназначенный для погрузки и выгрузки вагонов и полувагонов; открытый склад металла, оборудованный козловым краном грузоподъемностью 5 тн

	характеристик здания)	
7	Расстояние до границы, км: - г. Челябинска, - г. Екатеринбурга, - г. Уфа, - г. Москва	90 км 160 км 400 км 1756 км
8	Расстояние до железной дороги, км	Подъездной путь и ж/д на территории
9	Расстояние до автомобильной дороги, км	Имеютсяасфальтированныеподъездныепути
10	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	100
11	Наличие инфраструктуры	
11.1	Наличие сетей энергоснабжения (да/нет, источник)	Да
	- мощность, кВт	3000
	- расстояние до точки подключения, км	до 0,5
11.2	Наличие сетей газоснабжения	Проходитвысокогодавления
	- мощность, куб.м/час	
	- расстояние до точки подключения, км	до 0,5
11.3	Наличие сетей водоснабжения (да/нет, источник)	да
	- мощность, куб.м/час	100
	- расстояние до подключения, км	до 0,5
11.4	Наличие сетей водоотведения (да/нет, источник)	Да
	- мощность, куб.м/час	100
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	до 0,5

12	Ответственный исполнитель. Контактный телефон, электронная почта	Заикин Алексей Александрович Тел. (35151) 4-05-26; e-mail: usripi@adminkgo.ru
----	--	---

2. Бывшая промплощадка завода ЖБИ

№ п\п	Наименование показателей	Информация
1	Место расположения участка	г. Кыштым, Челябинская область, ул. Южная, 2а
1.1	Ссылка на Google Maps	www.google.ru/maps/search/кыштым+2+южная+2+а/@55.6901565,60.5576839,552m/data=!3m1!1e3
2	Кадастровый номер	74:32:0404071:13
3	Форма собственности	частная
4	Потенциально возможное назначение использования участка	Производственное, складское
5	Предлагаемый вид использования (аренда, продажа)	Аренда, продажа
6	Общая площадь, га в том числе:	2.3
6.1	Свободные земли производственного назначения (здания и сооружения), га	Здания и сооружения
6.2	Свободная недвижимость (здания и сооружения) кв.м, в том числе (по-объектно, с указанием технических характеристик здания)	Здание производственного цеха; Здание КНС; Здание трансформаторной подстанции; Здание котельной; Здание АБК.
7	Расстояние до границы, км: - г. Челябинска, - г. Екатеринбурга, - г. Уфа, - г. Москва	90 км 160 км 400 км 1756 км
8	Расстояние до железной дороги, км	Подъездной путь и ж/д на территории
9	Расстояние до автомобильной дороги, км	До 0,1
10	Расстояние до ближайшего аэропорта, км	100
11	Наличие инфраструктуры	

11.1	Наличие сетей энергоснабжения (да/нет, источник)	
	- мощность, кВт	Да, имеется собственная собственная ТП
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	до 0,5
11.2	Наличие сетей газоснабжения	нет
	- мощность, куб.м/час	
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
11.3	Наличие сетей водоснабжения (да/нет, источник)	Да, имеется центральное водоснабжение. Мощность не ограничена
	- мощность, куб.м/час	20
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	до 0,5
11.4	Наличие сетей водоотведения (да/нет, источник)	нет
	- мощность, куб.м/час	
	- расстояние до точки (присоединения) подключения, км	
12	Ответственный исполнитель. Контактный телефон, электронная почта	Заикин Алексей Александрович Тел. (35151) 4-05-26; e-mail: usripi@adminkgo.ru Матвеев Валентин Иванович. Тел. (343)286-02-33 e-mail: uzm@umz.info

Перечень свободных земельных участков
для предпринимательской деятельности
на территории Кыштымского городского округа
по состоянию на 01.02.2024г.

№	Кадастровый номер	Площадь, га	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования
1	74:32:0405002:1832	0,0050	г. Кыштым, примыкающий к границе участка № 1318 ГСК «Байкал»	под хранение автотранспорта
2	74:32:0401081:2	0,5490	Г.Кыштым, на 2/46 км восточнее автодороги Тюбук-Касли-Кыштым	Предпринимательство (объект придорожного сервиса)
3	74:32:0401014:882	0,0223	Г.Кыштым, в 2 м северо-западнее гаража № 2877 ГСК «Электролитный»	Строительство автомастерской
4	74:32:0405001:647	0,1200	Г.Кыштым, в 11м западнее гаража № 263 ГСК «Сигнал»	Размещение платной автостоянки
5	74:3260108001:231	0,2500	Пос.Слюдорудник, в 100 м восточнее жилого дома № 46 по ул.Центральная	Размещение пилорамы и изготовление срубов
6	74:32:0405003:704	0,0072	Г.Кыштым, в 30 м восточнее гаража № 1617 ГСК «Горка»	Подстроительство гаража
7	74:32:0414003:336	0,0053	Г.Кыштым, южнее гаража № 4610 ГСК «Монолит»	Подобъект гаражного назначения
8	74:32:0404010:356	0,4110	Г. Кыштым, с южной стороны от участка по ул. Ленина, 48	предпринимательство
9	74:32:0402112:417	0,2142	Г. Кыштым, в 3 м юго-западнее границы участка № 5 по ул. Каслинское шоссе	Подпредпринимательство
10	74:32:0402112:104	1,1459	Г. Кыштым, в 76 м северо-западнее границы участка по ул. Каслинское шоссе, д. 13	Открытый склад, производственные нужды
11	74:32:0401075:435	0,2474	Г. Кыштым, в 15 м западнее здания № 2 а по ул. Огнеупорная	Предпринимательство