



**УТВЕРЖДАЮ:**  
Глава Октябрьского  
муниципального округа

М.И. Молчан



## **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



с. Октябрьское  
2025 год

## Оглавление

### I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Географическое положение. Природные ресурсы.....	3
2. Демография и трудовые ресурсы.....	4
3. Уровень жизни населения.....	6
4. Экологическая ситуация.....	10
5. Туристический потенциал.....	10

### II. ЭКОНОМИКА

6. Промышленность.....	13
7. Сельское хозяйство.....	15
8. Инвестиции и капитальное строительство. Опыт практической работы по привлечению инвестиций.....	17
9. Малое предпринимательство.....	19

### III. ИНФРАСТРУКТУРА

10. Наличие схемы территориального планирования муниципального образования.....	22
11. Уровень газификации.....	22
12. Наличие свободных мощностей (тепло-, водо-, электроснабжение и др.).....	22
13. Транспортная система.....	23
14. Связь.....	24
15. Здравоохранение.....	24
16. Образование, физическая культура и спорт.....	26
17. Культура.....	28

### IV. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

29

### V. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

30



статусом сельских поселений, 52 населенных пункта. Центр округа расположен в с. Октябрьское. Удаленность центра округа от ближайшей железной станции г. Троицка - 100 километров, расстояние до областного центра по автомобильной дороге - 128 километров. Наиболее отдаленные от центра округа населенные пункты: поселок Березовский - 66 километров, деревня Александровка - 62 километра.

Рельеф- пологоволнистый с общим понижением местности в направлении на восток, благоприятный для освоения территории.

Гидрологическая сеть представлена рекой Уй с притоками: Черная и Тогузак. В пределах округа р. Уй является пограничной между Россией и республикой Казахстан. В границах округа протяженность р. Уй составляет 101 километр. В округе насчитывается 280 озёр. Озёрность составляет 10,5 процентов территории. Наиболее крупные озёра: Бутащ, Селит-Куль, Картабиз, Кара-Тибис, 66 средних озёр и 210 мелких. По глубине озёра входят в группу мелких (2 - 5 метров) и очень мелких (до 2-х метров). Малые озёра имеют пресную воду, а для средних и крупных озёр характерна минерализация воды. Памятник природы областного значения - озеро «Сладкое» площадью 32 гектара. Озеро имеет оздоровительное и рекреационное значение. Сорок водоёмов округа используется для зарыбления и отлова ценных пород рыб (пелядь, карп).

Климат - резко континентальный с дефицитностью осадков, благоприятный для проживания населения, ведения сельского хозяйства (с применением агротехнических мероприятий по сохранению влаги в почве).

По специфике округ является сельскохозяйственным со слабо развитой промышленностью.

## 2. Демография и трудовые ресурсы

№ п/п	Показатель	2023 г.	2024 г.	2025 г.
2.1.	Среднегодовая численность населения, тыс. человек	18,3	18,0	*

2.2.	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	9,2	9,1	*
2.3.	Коэффициент смертности, (число умерших на 1000 человек населения)	17,4	20,2	*
2.4.	Среднегодовая численность занятых в экономике, тыс. человек	8,5	8,0	7,480
2.5.	Уровень безработицы, %	2,5	2,1	1,6

\*- статистические данные отсутствуют

Данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Челябинской области (далее - Челябинскстат) о численности постоянного населения округа по состоянию на 01.01.2026 года отсутствуют.

Население многонационально. Преобладающая часть - русские, татары. Также здесь проживают украинцы, немцы, армяне, азербайджанцы, белорусы и другие.

За прошедший год в поиске подходящей работы в Центр занятости населения обратились 268 человек, из них признано безработными 234 человека. Заявленная потребность работодателей в работниках для замещения свободных рабочих мест составила 649 вакансий. На 01.01.2026 г. в Центре занятости состояло 140 человек. Уровень безработицы составил 1,6 %.

Численность населения по полу и отдельным возрастным группам по данным Челябинскстата представлена на 1 января 2024 года

	Все население		
	мужчины и женщины	мужчины	женщины
<b>Итого</b>	<b>18139</b>	<b>8505</b>	<b>9634</b>
в том числе в возрасте, лет:			
0	168	85	83
1	186	96	90
0-2	545	279	266
3-5	703	358	345
6	261	137	124
1-6	1341	689	652
7	253	109	144

8-13	1972	970	1002
14-15	489	238	251
16-17	377	223	154
18-19	366	156	210
20-24	886	415	471
25-29	1030	844	486
30-34	726	478	248
35-39	856	547	309
40-44	738	381	357
45-49	959	415	544
50-54	1070	495	575
55-59	1189	496	693
60-64	1736	769	967
65-69	1510	675	835
70-74	1083	387	696
75-79	526	173	353
80-84	439	142	297
85 и старше	425	118	307

### 3. Уровень жизни населения

№ п/п	Показатель	2023 г.	2024 г.	2025 г.
3.1.	Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей	42705,4	52761,0	60163,7
3.2.	Среднемесячная заработная плата (в процентах к среднеобластному уровню)	67,81	68,34	73,94
3.3.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м на конец года)	31,6	32,04	*

\*- статистические данные отсутствуют

Одним из индикаторов, характеризующих уровень жизни населения, является заработная плата. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций за 2025 год составила 60163,7 руб. На 1 января 2026 года просроченная задолженность по заработной плате в организациях Октябрьского муниципального округа отсутствовала.

В 2025 году Октябрьский муниципальный округ принял участие в реализации трех национальных проектов, финансирование которых проходило через местный бюджет.

В рамках национального проекта **«Молодежь и дети»** реализованы:

*Региональный проект «Мы вместе (Воспитание гармоничной развитой личности)».* Октябрьскому округу были выделены денежные средства на организацию и проведение мероприятий с детьми и молодёжью. За год было проведено 15 мероприятий: День молодежи, молодежный форум «Даешь молодежь!», фестиваль агитбригад и другие.

*Региональный проект «Все лучшее детям»* - проведены ремонтные работы по замене 16 оконных блоков в Крутоярской школе, проведено оснащение предметных кабинетов Барсучанской, Кочердыкской, Маякской, Подовиновской, Октябрьской и Уйско-Чебаркульской средних общеобразовательных школ средствами обучения.

*Региональный проект «Педагоги и наставники»* - осуществлялись выплаты заработной платы советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях и выплаты ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогам в 14 школах округа.

Всего на реализацию этого национального проекта было направлено более 34 млн. рублей.

В рамках национального проекта **«Инфраструктура для жизни»** реализован *Региональный проект «Формирование комфортной городской среды».*

Выполнено благоустройство общественной территории по ул. Ленина в с. Октябрьское. Ассигнования составили 5,4 млн. рублей, средства освоены полностью.

В рамках национального проекта **«Экологическое благополучие»** реализован *Региональный проект «Экономика замкнутого цикла».*

Проведено обустройство 35 площадок накопления твердых коммунальных отходов жилого фонда. Освоено 4,9 млн. рублей.

В 2025 году завершилось строительство многоквартирного дома, финансирование предоставлено из областного бюджета на сумму 106 млн. рублей на приобретение квартир. Шесть квартир были предоставлены детям-сиротам (полупорки), остальные выделены работникам социальной сферы. Все жильё предоставлено посредством социального найма.

В 2025 году был завершён проект газификации деревни Александровна, села Ваганово - стоимостью реализации 111,1 млн. рублей, получено положительное заключение государственной экспертизы. По указанным объектам будет направлена заявка на финансирование на 2027 год.

В рамках реализации Государственной программы Челябинской области «Развитие дорожного хозяйства и транспортной доступности в Челябинской области» выполнен ремонт улично-дорожной сети, стоимость работ - 49,7 млн. рублей. На указанные средства были отремонтированы улицы с асфальтобетонным покрытием в с. Октябрьское, в п. Свободный; с щебёночным покрытием - в с. Октябрьское, в с. Мяконьки, протяжённость отремонтированных улиц составила 4,6 км.

В текущем 2026 году в селе Октябрьское будут отремонтированы улицы Ниатбакова, 8 Марта, Осипенко, Чкалова, Октябрьская, Королева и Строителей с устройством нового асфальтобетонного покрытия, стоимость работ составит 37,9 млн. рублей и в селе Подовинное улицы Гагарина - 40,6 млн рублей и улицы Мелиораторов - 21,2 млн. рублей. Кроме этого будут выполнены работы по содержанию улично-дорожной сети на сумму 10,7 млн. рублей: нанесение дорожной разметки, в том числе на пешеходных переходах, ямочный ремонт на улицах с асфальтобетонным покрытием, обслуживание и ремонт светофорных объектов, пешеходных ограждений. Общая протяжённость отремонтированных улиц составит 5,17 км. Подрядчики по всем объектам определены, муниципальные контракты заключены.

По информации Министерства дорожного хозяйства Челябинской области продолжится масштабная программа модернизации дорог южного направления. В 2026 году в Октябрьском муниципальном округе области будет продолжена реализация программы модернизации дорожной сети: запланированы капитальный ремонт, ремонт и устройство выравнивающего слоя покрытия на ключевых региональных дорогах. Ремонтные работы будут сосредоточены на дорогах:

- «Челябинск-Октябрьское»: участки км 59 - км 63. Работы выполнят в 2026 году на участке протяжённостью 3,7км.

- «Октябрьское-Крутоярский-Петровский», ремонтные работы на участке протяженностью 11 км будут выполнены в 2026-2027 гг. В 2026 - 6 км.

- Капитальный ремонт запланирован на направлении «Маячное-автодорога Троицк- Октябрьское». Протяженность участка ремонта 13 км. В 2026 - 5 км.

- На отдельных участках дорог «Новомосковское-автодорога Октябрьское-Петровский» (км 0+000- км4+000 (4км)) и «Октябрьское-Крутоярский-Петровский» (км 15+000-км 17+658 (2,7 км)) будет уложен выравнивающий слой.

Не первый год на территории Челябинской области идет реализация инициативных проектов граждан. Жители активно участвуют в принятии решений о благоустройстве своих населенных пунктов. На всероссийском голосовании свое мнение высказали тысячи граждан.

В прошлом году на этих объектах было освоено 15,5 млн. рублей, выполнены работы по благоустройству дворовой территории в с. Октябрьское по ул. Ленина, д.69, обустроена детская игровая площадка и территория сельского дома культуры в д. Шишминка, отремонтировано помещение библиотеки в Александровском сельском доме культуры (Каракульское поселение), приобретена концертная обувь для образцового хореографического коллектива «Дивный сад» и балетное покрытие в класс хореографии Октябрьской детской школы искусств, отремонтированы памятники воинам Великой Отечественной войны в с. Кочердык и в с. Чудиново, проведена замена ограждения в Октябрьской средней школе.

В начале 2026 года были определены пять проектов, которые будут реализованы в этом году: устройство ограждения и благоустройство территории кладбища в с. Октябрьское и д. Быково, ремонт класса хореографии Октябрьской детской школы искусств, устройство ограждения и благоустройство территории Октябрьской начальной школы, и ремонт входной группы и частичный ремонт помещений в здании сельского дома культуры с. Чудиново. Планируется освоить около 15 млн. рублей.

#### 4. Экологическая ситуация

Октябрьский муниципальный округ характеризуется как округ с благоприятной экологической обстановкой. Среднегодовые концентрации вредных веществ в атмосферном воздухе не превышают предельно допустимых концентраций.

Антропогенная нагрузка р. Уй на территории Октябрьского муниципального округа не значительна. Антропогенная нагрузка на открытые водоёмы не значительна. Канализационные сети есть только в селе Октябрьское. Сброс загрязненных сточных вод без очистки производится на рельеф местности оз. Поганенькое.

В округе нет промышленных объектов, отсутствуют отходы 1-2 класса опасности, все отходы - хозяйственные.

В 2025 году в рамках национального проекта «Экологическое благополучие» реализован *Региональный проект «Экономика замкнутого цикла»*.

Проведено обустройство 35 площадок накопления твердых коммунальных отходов жилого фонда. Освоено 4,9 млн. рублей.

#### 5. Туристический потенциал

Краткая историческая справка об округе.

Образован 4 ноября 1926 под названием Подовинный в составе Троицкого округа Уральской области, административный центр - село Подовинное. С 1930 г., после упразднения окружной системы, в составе Уральской области. С 1934 года в составе Челябинской области. Постановлением ВЦИК 18.01.1935 г. путем разукрупнения из состава района выделен Каракульский район. В марте 1935 года Подовинный район переименован в Октябрьский район, районный центр перенесен в село Калмыково, с переименованием последнего в Октябрьское. В апреле 1959 г. в состав района передана территория упразднённого Каракульского района. На день образования на территории округа было 38 колхозов, одна машиннотракторная станция (Чудиновская). Насчитывалось 106 населенных

пунктов, население составляло 19 596 человек.

### Характеристика туристического потенциала округа.

Октябрьский муниципальный округ обладает туристическим потенциалом, который включает природные, исторические и культурные объекты, а также возможности для активного отдыха.

Октябрьский муниципальный округ расположен в восточной части Челябинской области в лесостепной зоне, где разнотравно-злаковые степи чередуются с сосновыми борами, сосново-берёзовыми рощами и берёзовыми колками.

Некоторые природные объекты и места для отдыха:

- озеро «Сладкое» - памятник природы областного значения площадью 32 гектара. Озеро имеет оздоровительное и рекреационное значение.

- река Уй - одна из самых крупных рек Челябинской области, приток Тобола. Подходит для рыбалки, загара, купания и отдыха на берегу.

В селе Октябрьское находится Октябрьский историко-краеведческий музей. В его фондах - коллекции геологии и палеонтологии, археологии, быта, документы и фотографии. Среди экспонатов - коллекция минералов, добытая Челябинской геологической экспедицией в 1970-х годах, ископаемые останки древних животных (бивни, зуб и шейный позвонок мамонта), плитка с головой барана, датируемая II–I тысячелетиями до нашей эры. В 2025 году количество посещений составило 4500.

Другие исторические и мемориальные объекты:

- Мемориал «Слава воинам-землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны» - расположен в селе Октябрьское на Комсомольской улице.

- Церковь Вознесения Господня - находится в селе Чудиново. В сознании православного народа далеко за пределами Челябинской области село Чудиново связано с именем подвижницы богоугодной жизни Евдокии Маханьковой. Церковь Вознесения Господня в Чудиново была построена «тщанием прихожан» и освящена 18 января 1871 года. 1930-е годы после

нескольких попыток местному сельсовету удалось отобрать храм у верующих. После снятия колоколов до 1946 года церковь использовалась как склад, в 1946 году храм был возвращен чудиновцам.

- Могила Евдокии Маханьковой, больше известной в народе как святая Дуняша (Дунюшка). Могила Евдокии Маханьковой превратила небольшое село Чудиново Октябрьского округа в место паломничества. Сюда приезжают не только из Челябинской области, но и из других регионов. Евдокия Маханькова на сегодняшний день не канонизирована, ведется сбор документов по причислению ее к лику святых.

В округе насчитывается 280 озёр. Озёрность составляет 10,5 процентов территории.

На территории округа расположено два государственных заказника: Селиткульский заказник - комплексный, занимает площадь 40 тысяч гектаров, в том числе: лес - 18 тыс. га, поле - 20 тыс. га, вода - 2 тыс. га. Охраняемые в нем виды диких животных: лось, косуля, зайцы, тетерев; Кочердыкский заказник - видовой, занимает площадь - 18 тысяч гектаров, в том числе: лес - 4 тыс. га, поле - 11 тыс. га, вода - 3 тыс. га. Заказник-место гнездования серого гуся и лебедя-шипуна. Ни в нашей стране, ни даже в Европе нет такого места, где одновременно на ограниченном участке нескольких озер собиралось бы до 150 тысяч серых гусей. Охраняемые в нем виды диких животных: косуля, водоплавающие птицы (серый гусь).

Развитие туризма сдерживается рядом факторов, которые затрагивают инфраструктуру, кадровую ситуацию, нормативно-правовую базу, экономические условия и другие аспекты отрасли, а именно:

- низкое качество дорог, транспортной системы, средств размещения, объектов питания и досуга;

- в туристической отрасли наблюдается дефицит специалистов, особенно в гостиничном бизнесе, ресторанном деле и сфере туризма, это может быть связано с низким уровнем зарплат, несоответствием системы образования потребностям отрасли или высокой текучестью кадров;

- недостаток инвестиций в развитие туристической инфраструктуры, высокие затраты на строительство и модернизацию объектов, ограниченные

возможности получения долгосрочного финансирования;

- сезонность некоторых видов туризма.

Для преодоления этих препятствий требуется комплексный подход, включающий развитие инфраструктуры, подготовку кадров, совершенствование нормативно-правовой базы, государственную поддержку, продвижение туристического потенциала округа.

## II. ЭКОНОМИКА

### 6. Промышленность

№ п/п	Показатель	2023 г.	2024 г.	2025 г.
6.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам деятельности по крупным и средним предприятиям, млн. рублей	1612,2	1435,8	2181,5
6.2.	Индекс промышленного производства, %	109,5	89,1	151,9

Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами малыми и средними предприятиями округа по итогам 2025 года составил 2,18 млрд рублей, или 151,9 % к уровню 2024 года.





Местная пищевая и перерабатывающая промышленность представлена предприятиями: ООО «Агросельхозпродукт» - производство хлебобулочных изделий; ИП Певнева Т.А. - производство хлебобулочных изделий и мясных полуфабрикатов; ИП Викин В.Н. - производство хлебобулочных изделий; ИП Сиволапова Е.Н. - производство мясных полуфабрикатов; Октябрьское сельское потребительское общество- производство хлебобулочных изделий и мясных полуфабрикатов; СПСПСК «Октябрьский» - производство молочной продукции, СПК «Подовинное» - производство комбикормов для животных.

## 7. Сельское хозяйство

Особое место в экономике округа занимает агропромышленный комплекс, который активно привлекает средства из федерального бюджета, в частности, благодаря участию в программе капексов. При этом основная финансовая поддержка отрасли по-прежнему обеспечивается за счет областного бюджета. Такая комбинация устойчивой работы предприятий, государственной поддержки и льготного кредитования создает прочную основу для формирования долгосрочных планов развития до 2030 года (нацпроект «Технологическое обеспечение продовольственной безопасности»).

За 2025 год прямая поддержка сельхозтоваропроизводителей нашего округа и льготные инвестиционные кредиты с государственной поддержкой составили 199,2 млн. рублей, из них 133,4 млн. рублей из федерального бюджета и 65,8 млн. рублей - из областного бюджета.

Яровой сев выполнен в 2025 году на 92%. Снижение площади посева яровых зерновых и зернобобовых культур произошло из-за реорганизации следующих предприятий: ООО «Агрохолдинг Октябрьский», КФХ Павлюк Ю.Г., ООО СХП «Октябрьское» и КФХ Пичелюжный В.П.

С площадей, занятых под зерновыми и зернобобовыми культурами, было собрано 196 тыс. тонн зерна (в бункерном весе) при урожайности 22,1 ц/га.

Самая высокая урожайность зерновых и зернобобовых была получена ИП глава КФХ Трофимов Д.В. - 37,1 ц/га (овес – 46 ц/га); в СПК Подовинное - 36,1 ц/га (кукуруза на зерно - 64,1 ц/га, подсолнечник на зерно - 18,2 ц/га); ООО СХП «Банниково» - 36 ц/га (яровая пшеница); ИП глава КФХ Булатова С.О. - 34,9 ц/га; ИП глава КФХ Бажков А.А. - 31,3 ц/га (овес - 35,9 ц/га); ИП глава КФХ Кожев Д.В. - 30,2 ц/га.

В 2025 году ИП Трофимовым Д.В. было убрано 280 гектаров озимой пшеницы, урожайность составила 40 ц/га, ИП Булатова С.О. убрано 320 гектаров, урожайность составила 35,9 ц/га. Под урожай 2026 года посеяно озимой пшеницы ИП Трофимов Д.В. 570 га, ИП Кожев Д.В. - 127 гектаров, КФХ «Арго» 296 гектаров.

Всего намолот пшеницы составил 121,4 тыс. тонн, отдельно можно выделить твердую пшеницу - при урожайности 26,5 ц/га валовый сбор составил 37 тыс. тонн.

Из технических культур можно выделить такие, как подсолнечник (при урожайности 16,2 ц/га валовой сбор составил 45,2 тыс. тонн), лен (при урожайности 12,3 ц/га валовой сбор составил 11,8 тыс. тонн), соя (при урожайности 16,7 ц/га валовой сбор составил 11,5 тыс. тонн).

В 2025 году сельскохозяйственными организациями было реализовано зерновых и зернобобовых 355461 ц, выручка составила 432040 тыс. руб., многолетних трав (сено) - 553 ц, выручка составила - 196 тыс. руб.,

масляничных культур - 167990 ц, выручка составила- 516751 тыс. руб., молока – 255245 ц, выручка составила 1134076 тыс. руб.

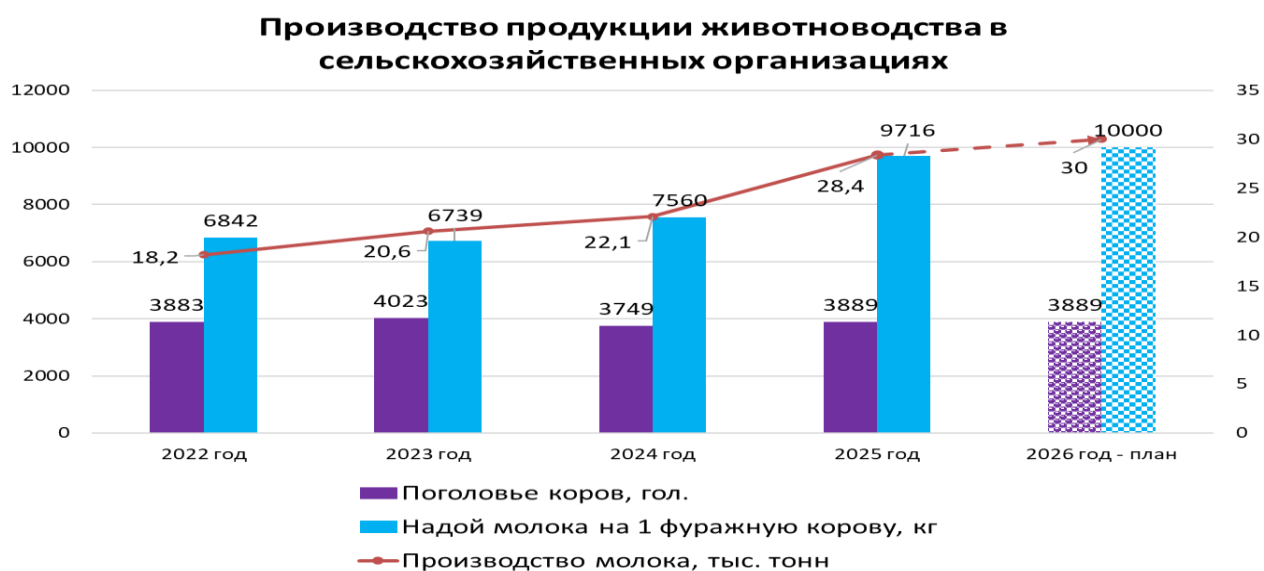
Увеличение урожайности почти всех сельскохозяйственных культур в 2025 году связано с оптимальным температурным режимом и уровнем влагообеспеченности, которые наблюдались в период формирования урожая, а также с интенсификацией производства. Аграрии стали применять более урожайные сорта, качественные удобрения, современные средства защиты растений. Положительно отражается на урожайности, позволяет сократить потери и использование новой современной техники.

В связи с проведением реорганизации предприятий АПК в текущем году планируется увеличение посевных площадей на 12,1 тысяч гектаров, яровой сев также будет увеличен на 12,9 тысяч гектаров.

Радуют и успехи животноводов округа: на 10 процентов увеличилось поголовье крупного рогатого скота, на 4 процента - поголовье коров, увеличились показатели продуктивности.

Надой молока на одну фуражную корову составил 9716 килограмм, что составило 128% к уровню 2024 года (прирост в абсолютных числах 2156 кг). Валовый надой составил 28,4 тыс. тонн (128 % к уровню 2024 года), реализация молока составила 26,7 тыс. тонн (130 % к прошлому году). Сегодня суточный надой молока составляет 33,5 л, что на 10 л больше, чем в 2025 году. Лучшее здесь - СПК Подовинное со среднесуточным надоем 37,3 литра молока.

Среднесуточный привес снизился на 2% и составил 834 грамма, валовое производство мяса составило 1,34 тыс. тонн в живом весе. Реализация мяса крупного рогатого скота в живом весе составила 1,4 тыс. тонн.



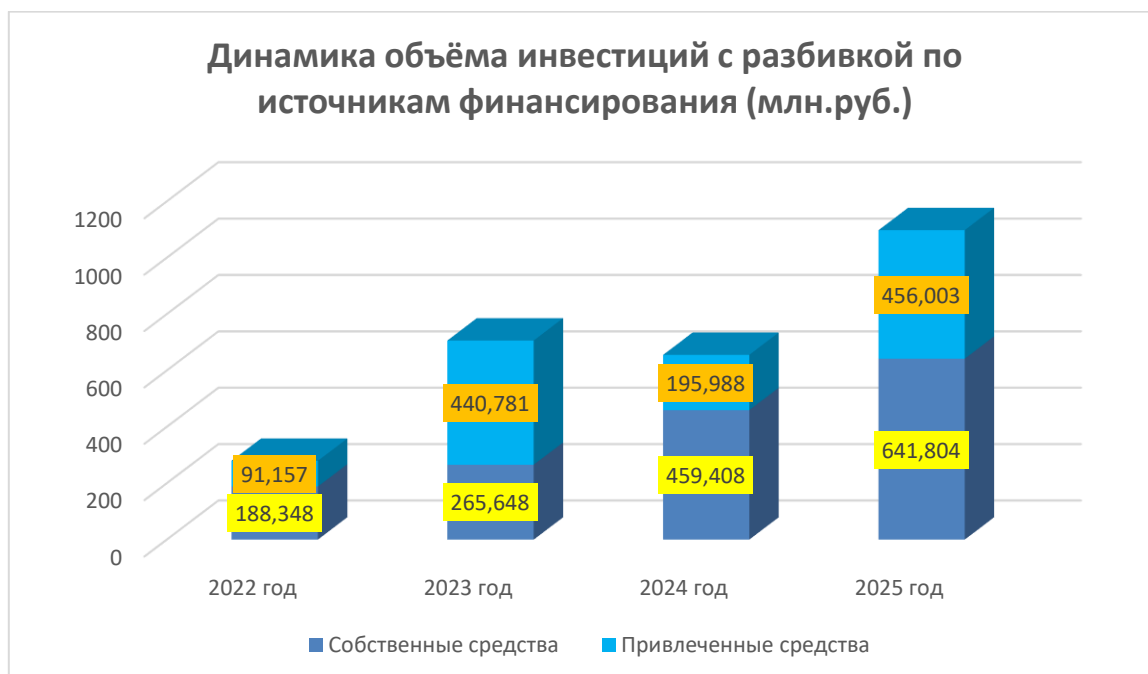
В отрасли животноводства в 2026 году планируется довести продуктивность до 10000 килограмм молока на одну фуражную корову, валовый надой до 30 тыс. тонн и реализацию до 28,5 тыс. тонн.

За достигнутые успехи в получении средней урожайности зерновых в размере 22,1 ц/га, а также в производстве технических и масличных культур, аграриям Октябрьского муниципального округа было присвоено 2 место в номинации «Лучший сельскохозяйственный округ», а в номинации «Лучшее крестьянское (фермерское) хозяйство в отрасли животноводства» уверенную победу одержал ИП глава КФХ Трофимов Дмитрий Владимирович.

## **8. Инвестиции и капитальное строительство. Опыт практической работы по привлечению инвестиций**

№ п/п	Показатель	2023 г.	2024 г.	2025 г.
8.1.	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, млн. рублей	706,429	655,396	1097,807
	Индекс физического объема инвестиций в основной капитал, % к предыдущему году	246,60	92,78	в 2,0 р.
8.3.	Ввод жилых домов, тыс. кв. м	2,628	1,508	2,411
	в процентах к предыдущему году	131,6	57,4	159,9

По итогам 2025 года объём инвестиций составил 1,098 млрд. руб., с ростом в 2 раза к 2024 году.



Инвестиционный климат является важнейшим условием реализации стратегических и тактических задач муниципального образования, обеспечения устойчивого экономического роста.

Продолжается реализация мероприятий муниципальных «дорожных карт» по улучшению делового климата для развития бизнеса. В результате сокращены сроки и финансовые затраты на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории округа. Принят Порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

Инвестиционную активность демонстрирует представитель среднего предпринимательства - СПК «Подовинное». В 2025 году инвестиции в сельское хозяйство составили 648,57 млн. руб. Была обновлена сельскохозяйственная техника: приобретены 2 грузовых автомобили, автобетоносмеситель, 4 катка-измельчителя, 4 трактора, плющилка вальцовая для зерна, 4 опрыскивателя самоходных. 3 косилки ротационных навесных, 18 жаток, 5 посевных комплексов, 6 комбайнов зерноуборочных самоходных и др.

За счет бюджетных инвестиций в 2025 году построены новое здание историко-краеведческого музея в с. Октябрьское, стоимостью более 67 млн. руб., многоквартирный дом на сумму 106 млн. рублей на приобретение квартир.

В 2025 году введено в эксплуатацию 2 411 м2 жилья, из них:

- 989 м2 - индивидуальное жилье;
- 1 422 м2 - многоквартирные дома.

Для развития бизнеса и стимулирования экономического роста на территории округа имеются две свободные инвестиционные площадки типа гринфилд, одна свободная инвестиционная площадка типа браунфилд, информация о которых размещена на Инвестиционной карте Челябинской области по адресу <https://investregion174.ru/investmap/>, а также на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального округа, в разделе «Инвестору», по адресу <https://adm-okt74.ru/>.

Начиная с 2023 года, в Октябрьском муниципальном округе организована системная работа по информационно-консультационной поддержке и сопровождению инвестиционных проектов. Внедрены все элементы муниципального инвестиционного стандарта: назначен инвестиционный уполномоченный, сформирован раздел («Инвестору») на официальном сайте администрации, посвященный инвестиционной деятельности по адресу: <https://adm-okt74.ru/adm-okt/activity/investoru.htm>.

На территории Октябрьского муниципального округа реализованы меры поддержки предпринимательства по установлению льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (Решение Собрании депутатов Октябрьского муниципального района от 23.08.2022 № 353 (в ред. От 08.02.2024 г. № 629).

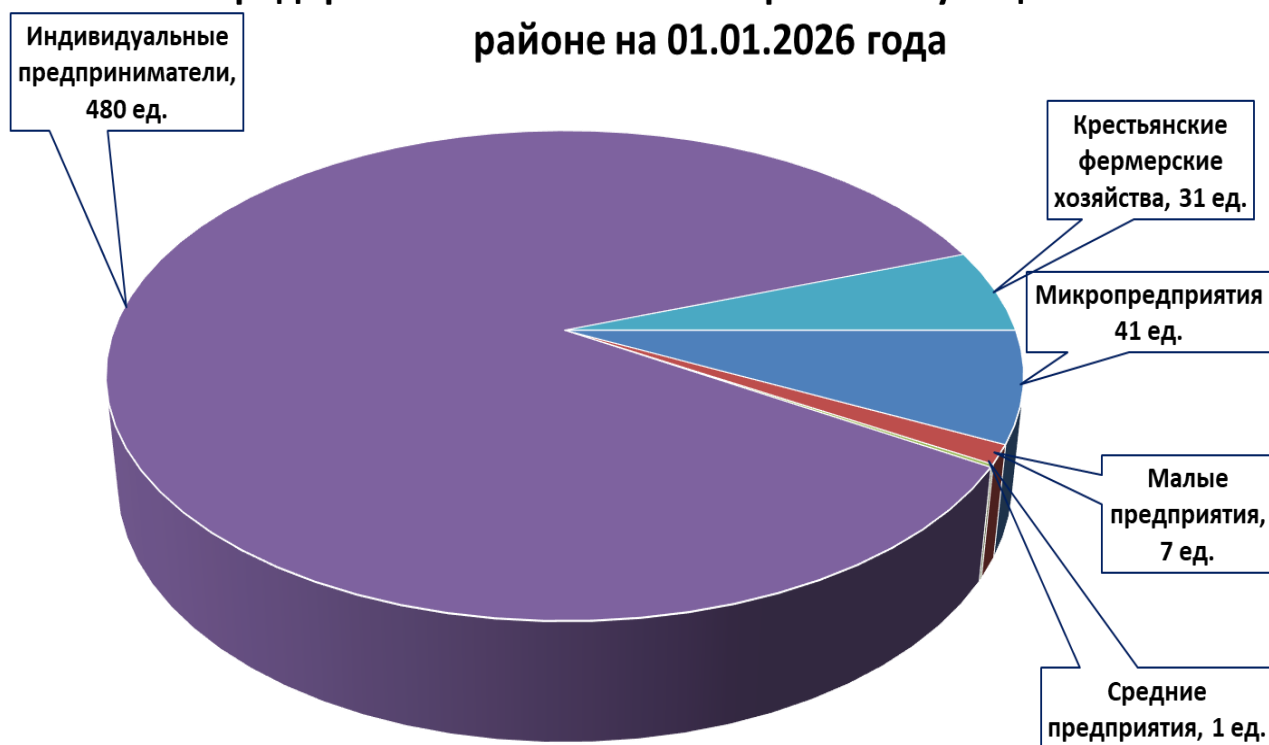
## **9. Малое предпринимательство**

Основной задачей развития предпринимательства в Октябрьском муниципальном округе является создание на территории округа благоприятных условий для дальнейшего развития малого бизнеса и обеспечение занятости населения.

По данным Челябинскстата на 01.01.2026 года на территории округа зарегистрировано 180 юридических лица, из них 6 - федеральной собственности, 3 - собственность субъекта, 104 - муниципальной, 60 - частной и 5 организаций общественной и религиозной формы собственности.

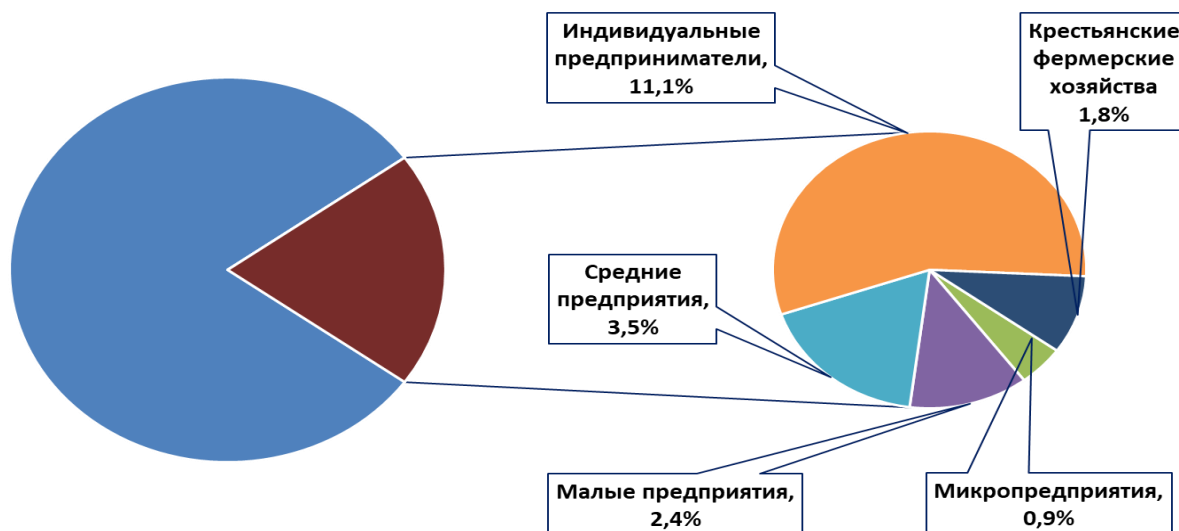
Зарегистрировано 480 индивидуальных предпринимателя (увеличение составило 26 единиц). Среди индивидуальных предпринимателей 39 процентов заняты в торговле, 20 процентов - в строительстве, 19 процентов оказывают транспортные услуги, 13 процентов заняты в сельском хозяйстве, также оказываются гостиничные услуги, услуги общественного питания, есть предприниматели, занятые в обрабатывающих производствах и других отраслях. На территории округа 148 объектов торговли, 5 объектов торговли федеральных сетей («Магнит», «Монетка», «Пятерочка», «Светофор»), 11 пунктов выдачи заказов, 18 школьных столовых, 2 предприятия общественного питания, 1 банкетный зал, 2 бара, 25 объектов бытового обслуживания.

### Количество субъектов малого и среднего предпринимательства в Октябрьском муниципальном районе на 01.01.2026 года



Среднесписочная численность работников, занятых у субъектов малого предпринимательства - 1483 человека. Доля занятых в малом бизнесе в общей численности занятых в экономике округа - 19,8%.

### Доля занятых в малом и среднем бизнесе в общей численности занятых в экономике района



В структуре этих предприятий 38 процентов малых предприятий – юридических лиц действуют в сельском хозяйстве; 26 процентов - в сфере торговли; 5 процентов приходится на «Строительство». Предприятия с основными видами деятельности «Транспортировка и хранение», «Гостиницы и предприятия общепита», «Обработывающие производства» и другие составляют в суммарном выражении 27 процентов.

Доля налогов, уплаченных СМСП, в общем объеме налоговых поступлений в местный бюджет в 2025 году, составила 6,26%.

С 2011 года на территории Октябрьского муниципального округа реализуется муниципальная программа развития малого и среднего предпринимательства.

За период 2015-2024 гг. в рамках финансовой поддержки субсидии представлены 10 СМСП и 1 физическому лицу, не являющемуся индивидуальным предпринимателем и применяющий специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на общую сумму 2 млн. руб. из средств местного и федерального бюджетов, в результате создано 20 новых рабочих мест, сохранено 194 рабочих мест.

В Октябрьском муниципальном округе действует 3 объекта инфраструктуры поддержки предпринимательства: функционирует Информационно-консультационный центр, один раз в квартал проводятся заседания Общественного Координационного совета по развитию

предпринимательства. С 2016 года в округе работает общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей Челябинской области по Октябрьскому округу.

### **III. ИНФРАСТРУКТУРА**

#### **10. Наличие схемы территориального планирования муниципального образования**

Схема территориального планирования Октябрьского муниципального округа утверждена Решением Собрании депутатов № 665 от 28.04.2020 года.

#### **11. Уровень газификации**

Уровень газификации округа - 38 %, что значительно ниже среднеобластного показателя - 77,7 %. Газификация округа началась в 2005 году. Сегодня полностью газифицированы четырнадцать населенных пунктов: округный центр с. Октябрьское, с. Подовинное, с. Кочердык, с. Каракульское, д. Горелое, д. Камышное, д. Лебедки, д. Шипкино, д. Сосновенькое, с. Харлуши, д. Сосновеньское, д. Уйско-Чебаркульская, пос. Берёзовский, с. Большеникольское.

В 2025 году завершён проект газификации деревни Александровна, села Ваганово стоимостью реализации 111,1 млн. рублей, получено положительное заключение государственной экспертизы. По указанным объектам будет направлена заявка на финансирование на 2027 год.

#### **12. Наличие свободных мощностей (тепло-, водо-, электроснабжение и др.)**

Электроснабжение: Октябрьская подстанция с двумя трансформаторами по 25 тысяч КВА загружена одним трансформатором на 50 % (110/35/10).

Наличие свободных мощностей тепло-, водо-, электроснабжения в Октябрьском муниципальном округе позволяет инвесторам зайти на территорию округа для осуществления своих инвестиционных проектов.

### 13. Транспортная система

Октябрьский муниципальный округ имеет сравнительно развитую инфраструктурную обеспеченность территории: транспортную, жизнеобеспечивающую (газо-, водо-, тепло- и электроснабжение), связь.

Территория округа обслуживается автомобильным транспортом. Основу сети автодорог составляют участок дороги Октябрьское Троицк, участок дороги Октябрьское-Челябинск и участок дороги Октябрьское-Курган.

Сеть дорог имеет протяженность автодорог 391,7 км, в том числе в населенных пунктах 294,38 км, межпоселковые дороги 97,32 км. Основные дороги асфальтированы, однако треть дорог общей сети не имеет твердого покрытия. На территории округа действует 9 АЗС, 3 АГЗС.

Автодорожный транспорт.

По территории Октябрьского муниципального округа проходят автодороги областного значения.

Автотранспортное предприятие и индивидуальные предприниматели, осуществляющие грузо- и пассажироперевозки предоставляют свои услуги внутри и за пределами округа. Пассажирские перевозки осуществляются ООО «Региональные автобусные перевозки», ИП Клементьевым М.А., ИП Белый И.В., кроме того, имеются услуги «такси». На выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по регулируемым тарифам по муниципальным маршрутам было направлено 5,25 млн. рублей. Обслуживание населения ведется по семи муниципальным маршрутам: п.Петровский, д. Бакшан, д. Киевка, д. Александровка (Никольское сельское поселение), д. Нововарламово, д. Шишминка, с. Кочердык.

Железнодорожный транспорт. Железнодорожной сети в округе нет, ближайшая к округному центру с. Октябрьское железнодорожная станция в городе Троицке, находится на расстоянии 90 км.

Авиационный транспорт. На территории округа нет аэропортов, ближайший к округному центру с. Октябрьское аэропорт расположен в г. Челябинск (169,4 км.)

## 14. Связь

Операторы, предоставляющие услуги связи:

1. Мобильной связи: UTEL, МТС, БИЛАЙН, МЕГАФОН, Tele-2.

2. Фиксированной (стационарной) связи:

- местной, зоновой - ОАО «Уралсвязьинформ»;

- междугородной, международной - Ростелеком; МТТ; Транстелеком;

Уралсвязьинформ (IP-телефония); Евразийские сети.

3. Передачи данных и Интернет - ОАО «Уралсвязьинформ».

- операторы, предоставляющие услуги связи;

- виды предоставляемых услуг связи (проводной, сотовой, Интернет);

- теле- и радиовещание;

- доля телефонизированных населенных пунктов.

В округе успешно развиваются информационно-коммуникационные технологии, такие как услуги Интернета и интерактивного телевидения. Все школы, библиотеки имеют доступ к Интернету. Все большее количество людей подключаются к глобальной сети.

## 15. Здравоохранение

Развитие системы здравоохранения округа - это один из приоритетных и стратегических факторов улучшения медико-демографической ситуации и состояния здоровья населения, создающего основы устойчивого социально-экономического развития округа. Необходимость развития системы здравоохранения продиктована объективными процессами - расширением потребностей населения в медицинской помощи, растущим использованием новых эффективных лечебно-диагностических технологий и лекарственных средств, увеличением числа граждан пожилого возраста.

Медицинская помощь населению октябрьского округа оказывается ГБУЗ «Районная больница с. Октябрьское», которая включает в себя:

- поликлинику на 250 посещений в смену;

- стационар на 78 круглосуточных коек, 55 коек дневного стационара при поликлинике;

- 2 офиса врача общей практики (с. Подовинное, с. Каракульское);

- 1 врачебную амбулаторию (с. Кочердык);
- 36 фельдшерско-акушерских пункта;
- 1 передвижной ФАП; 1 подстанцию СМП.

Районная больница представлена отделениями терапии (в т.ч. неврологические койки), хирургии, педиатрии, инфекционным, акушерско-физиологическим.

Для диагностики заболеваний в поликлинике имеется кабинет рентгенологических исследований, кабинет функциональной диагностики, кабинет ультразвуковой диагностики, эндоскопический кабинет, лаборатория, флюорографический кабинет, кабинеты физиотерапии. В округе действуют 5 терапевтических и 3 педиатрических участков.

Одно из основных направлений работы учреждений здравоохранения округа – снижение смертности населения. Сохраняется достаточно высокий уровень смертности (выше среднеобластного) от болезней органов кровообращения, онкологии, туберкулеза, органов пищеварения и дыхания, младенческая смертность. Отмечается резкое снижение смертности от сердечнососудистых заболеваний, что стало результатом введения госпитального и догоспитального тремболуса, маршрутизацией больных с острым нарушением мозгового кровообращения и инфарктом миокарда.

По данным Росстата на 01.01.2025 г. в Октябрьском муниципальном округе зарегистрировано 18139 человек, по данным ФОМС количество прикрепленного населения составляет 15681 человек, из них 12775 взрослых и 2906 детей. По данным отдела ЗАГС за год появилось на свет 110 малышек, умерло - 302 человека, естественная убыль населения составила 192 человека.

Одним из важнейших инструментов в борьбе с высоким уровнем смертности населения является диспансеризация. В прошлом году диспансеризацию и профилактический осмотр прошли 10640 жителей Октябрьского округа, и этот показатель существенно выше результата прошлого года - 171%. План проведения профилактических мероприятий выполнен на 92,6% (средний показатель по области— 82,6%). Можно сказать, каждый второй взрослый человек посчитал важным уделить время своему здоровью.

В 2025 году был завершен очередной этап капитального ремонта здания акушерского административно-поликлинического корпуса, который поэтапно проходит с 2022 года: завершен ремонт детской поликлиники, женской консультации, поликлинических кабинетов на 2 этаже здания, проведена замена двух лифтов. Все кабинеты оснащены новой мебелью и оборудованием.

Активно идёт работа по привлечению медицинских кадров. В 2025 году на работу принято 2 врача по программе «Земский доктор»: врач-стоматолог и врач-акушер-гинеколог. Также начали работать 2 медицинские сестры и 3 фельдшера, из них по программе «Земский фельдшер» - 1 человек.

С 2023 года Решением Собрании Депутатов Октябрьского муниципального округа Челябинской области медицинскому работнику, прибывшему для работы в Октябрьский муниципальный округ, предоставляется единовременная выплата («подъёмные» в размере 575 тыс. рублей врачу, 287,5 тыс. рублей фельдшеру). Все прибывшие на работу специалисты получили данную выплату.

Кроме того, в прошлом году медицинским работникам было предоставлено 6 служебных квартир (трем врачам и трем фельдшерам).

В 2026 году планируется закупка и установка быстровозводимого модульного фельдшерско-акушерского пункта в д. Лебедки, оснащение ФАПов системами автоматической пожарной сигнализации, системами видеонаблюдения, охранной сигнализации, дооснащение системой АПС и системой оповещения и управления эвакуацией зданий районной больницы и ремонт лестничных клеток в здании стационара.

## **16. Образование, физическая культура и спорт**

На сегодняшний день система образования Октябрьского муниципального округа представлена 14-ю общеобразовательными организациями, 27-ю дошкольными образовательными организациями и 1 филиалом (Александровский филиал МДОУ «Каракульский детский сад»), 2-мя организациями дополнительного образования.

Количество детей, посещающих образовательные организации, реализующие программу дошкольного образования, в сравнении с началом года уменьшилось на 45 человек. С каждым годом наблюдается уменьшение контингента.

На конец прошлого года в информационной системе «Е-услуги. Образование» на устройство детей в дошкольные образовательные организации был зарегистрирован 41 ребенок в возрасте от 2 месяцев до 1 года и до 3 лет. Дети в возрасте от 3 до 7 лет, проживающие на территории округа, 100 процентов обеспечены местами в детских садах. Количество вакантных мест в дошкольных образовательных организациях составляет 655 единиц.

В 2025-2026 учебном году в системе образования округа в статусе юридических лиц функционирует 14 организаций, реализующих программы начального общего, основного общего и среднего общего образования.

Численный состав работников общеобразовательных организаций на начало учебного года составил 443 человека. 160 педагогических работников выполняют функцию классного руководителя, которым обеспечиваются выплаты ежемесячного денежного вознаграждения в размере 10,0 тыс. рублей из федерального бюджета.

На 20 сентября 2025 года в общеобразовательных организациях округа обучалось 1811 школьников, что на 80 человек меньше аналогичного показателя прошлого учебного года. Все обучающиеся занимаются в первую смену.

Обеспеченность общеобразовательных организаций учебниками составила 100 процентов. Охват горячим питанием обучающихся составляет 100 процентов.

Кроме уже перечисленных работ в системе образования были проведены работы по антитеррористической и пожарной безопасности в Подовинновской и Октябрьской средних и Октябрьской начальной школах, в Доме детского творчества и Октябрьских детских садах № 4 и № 7.

Проведен ремонт спортзала в Барсучанской школе, в Подовинновской школе капитально отремонтирован пищеблок, проведена замена электропроводки, отремонтирован обеденный зал.

Развитие доступности качества образования и обеспечение условий реализации каждого человека, развитие его талантов, воспитание патриотичной, гармонично развитой личности – вот цели, которые ставятся и которые необходимо достигнуть.

На территории округа насчитывается 88 спортивных объектов: 23 спортивных зала, 11 мини футбольных полей, 14 волейбольных площадок, 2 баскетбольные площадки, 6 хоккейных кортов, 8 футбольных полей, стадион «Метеор», 1 тир и другие спортивные объекты.

За отчетный период было проведено 148 спортивно-массовых мероприятия, в которых приняли участие 7 тысяч человек всех возрастных групп. В мероприятиях по сдаче норм ГТО приняли участие 519 человек, знаки получили 527 человек. Активно занимаются физической культурой и спортом 10608 человек, что составляет 63% населения территории.

Спортсмены округа приняли участие в 57 соревнованиях областного и российского уровня.

В 2025 году был привлечен 1 тренер по Региональной программе «Земский тренер».

Для выполнения поставленных нацпроектом целей нам необходимо увеличить долю граждан в возрасте 3-79 лет, систематически занимающихся физической культурой и спортом, до 70 % в общей численности граждан к 2030 году.

## **17. Культура**

На 01.01.2026г. в Октябрьском муниципальном округе сохранена сеть учреждений культуры: 35 культурно-досуговых учреждений, 35 библиотек, 2 школы искусства и 1 историко-краеведческий музей. В настоящее время в сфере культуры в Октябрьском муниципальном округе работает 16 юридических лиц, в том числе: 2 ДШИ, 1 ЦБС, округный Дом культуры, 11 ЦКС, Октябрьский историко-краеведческий музей.

В 2025 году объем бюджетного финансирования отрасли культуры, включая детские школы искусств, составил 175 млн. рублей, что на 23,8 % ниже уровня предыдущего года.

Было завершено строительство нового здания историко-краеведческого музея в с. Октябрьское, торжественное открытие которого состоялось 2 марта 2026 года. Сегодня каждый может посетить музей и ознакомиться с экспозициями.

Был завершен капитальный ремонт здания Октябрьского сельского дома культуры.

За счет средств местного бюджета был проведен ремонт кровли Округного дома культуры.

В рамках оснащения учреждений культуры были выполнены следующие мероприятия:

В Лысковский сельский дом культуры приобрели и установили одежду и механику сцены, современное световое и звуковое оборудование, установили светодиодный экран и кресла (областной бюджет - 4,4 млн. рублей).

Для Октябрьской и Подовинновской детских школ искусств были приобретены оборудование и музыкальные инструменты (областной бюджет - 3,6 млн. рублей).

#### **IV. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**

К конкурентным преимуществам Октябрьского муниципального округа можно отнести уникальную природу, благоприятную экологию, развитую сферу сельскохозяйственного производства.

К преимуществам округа можно отнести также лучшие по сравнению с другими территориями возможности для сбыта той или иной продукции или предоставления услуг, так как Октябрьский округ граничит с Курганской областью, территориальная близость к Казахстану позволяет развивать производственные и торговые связи между территориями.

Привлекательными для инвесторов в Октябрьском муниципальном округе можно обозначить следующие направления: интенсификация

сельскохозяйственного производства, переработка продукции сельского хозяйства, складская логистика.

## **V. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

В 2025 год проведена реорганизация системы местного самоуправления на одноуровневую. Октябрьский муниципальный район преобразован в Октябрьский муниципальный округ.

Администрация Октябрьского муниципального округа Челябинской области.

Глава Октябрьского муниципального округа - Молчан Михаил Иванович, приемная главы, тел. (351-58) 5-10-65.



Первый заместитель Главы Октябрьского муниципального округа,  
**инвестиционный уполномоченный** - Загребельный Владимир Алексеевич,  
тел. (351-58) 5-12-98.



Адрес: 457170, Челябинская область, Октябрьский район, с. Октябрьское,  
ул. Ленина. д. 43.

Электронная почта: [admor-okt@chel.surnet.ru](mailto:admor-okt@chel.surnet.ru)

Официальный сайт: <https://adm-okt74.ru/>

.