



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
муниципального образования
«Уйский муниципальный район»
Челябинской области



I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Географическое положение. Природные ресурсы

Уйский район расположен в центральной части Челябинской области и в лесостепной зоне, в зоне рискованного земледелия.

Общая площадь района 263,4 тыс. га., в т.ч. сельхозугодий 194,5 тыс.га., территория промышленных предприятий 1,01 тыс.га., 55 тыс.га - земли Гослесфонда, прочие (земли населенных пунктов, резерв и т.д.) – 12,89 тыс.га. Районный центр – с. Уйское находится в 160 км от г. Челябинска. Ближайшая железнодорожная станция – Курамино, Южно-Уральской железной дороги, находится на расстоянии 35 км.

Перечень сельских поселений и населенных пунктов Уйского муниципального района.

<i>Наименование сельских поселений</i>	<i>Наименование населенных пунктов</i>
Аминевское сельское поселение	<u>с. Аминево</u> , д. Магадеево
Беловское сельское поселение	<u>с. Белово</u> , п. Токмасский
Вандышевское сельское поселение	<u>д. Вандышевка</u> , д. Грибановка
Кидышевское сельское поселение	<u>с. Кидыш</u> , п. Бирюковский, д. Гусары
Кумлякское сельское поселение	<u>с. Кумляк</u>
Ларинское сельское поселение	<u>с. Ларино</u> , с. Кочнево, д. Замотохино, п. Речной, п. Пичугинский, с. Выдрино
Масловское сельское поселение	<u>с. Маслово</u> , д. Верхнеуцелемово, д. Косогорка
Нижнеуцелемовское сельское поселение	<u>с. Нижнеуцелемово</u> , п. Вишневка, п. Березовка
Петропавловское сельское поселение	<u>с. Петропавловка</u>
Соколовское сельское поселение	<u>п. Мирный</u> , с. Соколовское, п. Зерновой, п. Заозерный, п. Берег, д. Краснокаменка, п. Лесной, п. Лебедевка, п. Восточный, с. Никольское, д. Булатово, п. Луговой
Уйское сельское поселение	<u>с. Уйское</u> , д. Яринка, п. Октябрьский, д. Горки, д. Брюхово, д. Глазуновка, п. Фоминский, с. Воронино

На территории Уйского района проживают русские, татары, башкиры, мордва, удмурты, украинцы, армяне, казахи, узбеки, азербайджанцы, эстонцы, и т.д.

Территория района граничит на севере с Чебаркульским районом, на востоке с землями г. Пласта, на юге с Верхнеуральским районом и на западе с Учалинским районом Республики Башкортостан. Западные границы района вплотную подходят к восточным скатам Уральских гор, где берет начало основная река района Уй и ее притоки.

Карта (план) муниципального образования

«Уйский муниципальный район»



Богатый землями, лесами, озерами, ресурсами полезных ископаемых, он по праву называется краем станиц «золотой долины».

С севера находятся земли Чебаркульского муниципального района (протяженность границы – 81,58 км.); с юга – земли Верхнеуральского муниципального района (протяженность границы – 57,42 км.); с востока – земли Пластовского муниципального района (протяженность границы – 86,84 км.); с запада – земли Республики Башкортостан (протяженность границы – 75,80 км.).

Климатические условия, рельеф

Уйский район расположен в центральной лесостепной зоне Челябинской области. Территория района граничит на севере с Чебаркульским районом, на востоке с землями г. Пласта, на юге с Верхнеуральским районом и на западе с Учалинским районом Республики Башкортостан. Западные границы района вплотную подходят к восточным скатам Уральских гор, где берет начало основная река района Уй и ее притоки.

Рельеф условно можно разделить на две части. Западная и центральная части имеют долинно-холмистый рельеф. На поверхность часто выступают твердые горные породы. Наиболее высокие участки плато находятся в северной части района, где высота отдельных возвышенностей достигает 491 метра.

Ко второй части относятся земли Соколовского, Кумляжского и Вандышевского сельских поселений, это увалистая волнистая равнина, волнистость

которой заметно сглаживается к востоку, высота водоразделов изменяется от 400 до 30 метров.

Климат на территории района складывается под влиянием Уральского хребта и прилегающих обширных пространств Сибири и является резко континентальным, с продолжительной холодной зимой, теплым летом и короткими прохладными сезонами.

На территории района преобладают юго-западные и северо-западные ветры (с Уральских гор), часто наблюдаются резкие порывистые шквальные ветры со скоростью 8-10 м/сек.

По сумме средних суточных температур в районе климат умеренно теплый.

Продолжительность периода с температурой выше +10 градусов составляет 125-130 дней. Годовое количество осадков около 400 мм. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом 153 дня.

Водные ресурсы

Район имеет довольно развитую гидрографическую сеть, принадлежащую р. Тобол. Главной водной артерией района является р. Уй. Средняя извилистость р. Уй 1,25. Относительный уклон 0.004. Остальные реки (Агыр, Увелька, Каморза, Калиновка, Иматка, Кидыш, Суяска, Молочная, Топкая и др.) отнесены к малым, они немногочисленны, пересыхают в летний засушливый период. Крупных водохранилищ и озер в районе нет. На притоках рек Уй и Увелька расположено более 240 прудов, из них крупных водоемов – 37. На 6 водоемах, которые находятся в аренде, арендаторы занимаются рыборазведением.

Питание рек осуществляется в основном за счет таяния снегов и летних атмосферных осадков.

Наибольший расход воды бывает в апреле 22,6 м/сек., а минимальный в январе-феврале 0,22 м/сек.

Срок вскрытия р. Уй у с. Уйское 14 апреля, замерзания 6 ноября. Количество воды в реках находится в прямой зависимости от выпадающих атмосферных осадков. При общем поверхностном слое с листа 180,75 куб.км. в год или 36,2% количества выпадающих осадков.

Основные полезные ископаемые

Начало геологического изучения района относится к XIX веку. С 60-х годов 18 столетия район являлся объектом добычи россыпного и рудного золота. Добычей золота занимались старатели, частные компании (русские и иностранные) и государство. В 1952 году золотодобыча была прекращена в связи с ликвидацией старательского сектора.

Планомерное геологическое изучение территории начато по существу в послевоенный период. Анализ результатов геологических работ приводит к выводам о достаточно высоком потенциале района по отдельным видам минерального сырья и подготовленности некоторых из них к промышленному освоению, район имеет перспективы расширения и укрепления минерально-сырьевой базы.

Район, являясь одним из старейших золотодобычных районов области, и в настоящее время имеет перспективы прироста золоторудных ресурсов. Геологическими работами последних лет разведаны 2 золотоносные россыпи, одна из которых – Свободненская, другая – Зоинско-Ильинская.

Разведано и разрабатывается крупное по запасам Ларинское месторождение

гранулированного и жильного кварца, запасами которого далеко не исчерпываются ресурсы кварцевого сырья района. Поисковыми и геологосъёмочными работами выявлено множество проявлений и жильных полей кварцевого сырья.

Район обладает значительными ресурсами горных пород, пригодных для использования в качестве строительных материалов: строительного камня, песчано-гравийных материалов, кирпичных глин, строительных песков.

Установлено несколько проявлений поделочного и облицовочного камня, проявления мрамора, декоративных: габбро, пироксенитов, порфитов.

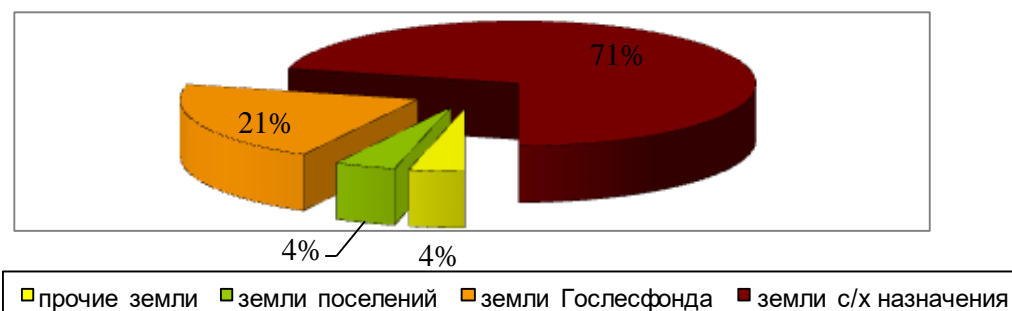
Земельные ресурсы

Площадь района составляет **S=263401га.**

Земельный фонд района по категориям земель распределяется следующим образом:

- земли сельскохозяйственного назначения- 194477 га.
- земли Гослесфонда – 55000 га.
- земли промышленных предприятий – 1280 га.
- земли населенных пунктов – 5830 га.
- земли особо охраняемых территорий – 16 га
- земли водного фонда – 1377 га
- земли запаса – 5421 га

Структура земель Уйского муниципального района



К настоящему времени в районе сложились следующие формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная. Основными пользователями земли в районе являются сельскохозяйственные организации, крестьянско-фермерские хозяйства (включая ИП) и личные подсобные хозяйства.

Лесные ресурсы

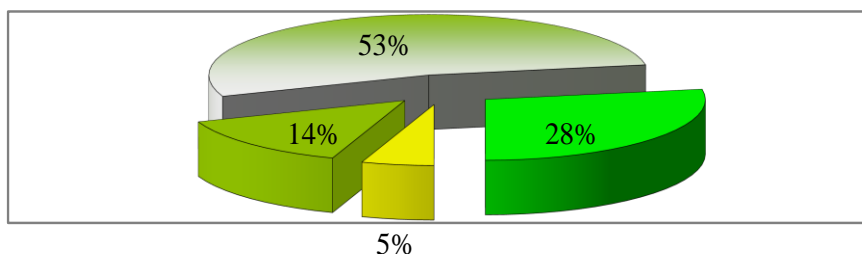
По лесорастительному и лесохозяйственному районированию леса района относятся к Южноуральскому району лесостепей.

Площадь, покрытая лесами составляет в районе 21 % от всей площади.

Все леса района по народнохозяйственному значению и режиму лесопользования отнесены к лесам I группы с распределением по категориям защищенности. Общая протяженность территории лесного хозяйства с севера на юг – 60 км., с запада на восток – 50 км.

Характерной особенностью лесов Уйского муниципального района являются неравномерное распределение на территории участков с высоким классом пожарной опасности, что в целом повышает горимость лесов.

*Структура лесной растительности
Уйского муниципального района*



■ зеленая зона
■ особо ценные лесные массивы
■ противоэрозийные
■ другие леса, имеющие важное значение для защиты окружающей среды

2. Демография и трудовые ресурсы

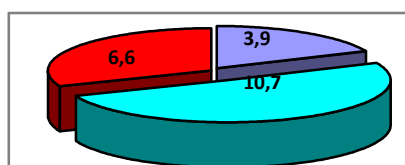
№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023г.
2.1.	Среднегодовая численность населения, тыс. человек	21,8	21,4	21,2
2.2.	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	10,1	8,1	8,2
2.3.	Среднесписочная численность работающих (без внешних совместителей), человек	2688	2544	2522
2.4.	Уровень безработицы, %	3,6	1,9	2,5

Общее количество населенных пунктов в районе - 43.

Наиболее крупными из сельских поселений являются: Уйское сельское поселение – 8,6 тыс.чел, Ларинское –2,6 тыс.чел., Кидышевское –1,2 тыс. чел., Соколовское –3,9 тыс.чел.

Население в трудоспособном возрасте 11,1 тыс.чел., из них занятых в экономике 10,2 тыс.чел.

Распределение населения по трудоспособности



■ Моложе трудоспособного, тыс.чел.	■ Трудоспособное, тыс.чел.
■ Старше трудоспособного, тыс.чел.	

3. Уровень жизни населения

№ п/п	Показатель	2021г.	2022г.	2023 г.
3.1.	Среднемесячная заработная плата (по крупным и средним предприятиям), рублей, в том числе по основным видам экономической деятельности:	30448,1	35250,0	39877,9
	<i>Раздел А</i> сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	27614,1	30221,6	37098,1
	<i>Раздел О</i> государственное управление и обеспечение военной безопасности	31055,4	35605,3	39251,3
	<i>Раздел Р</i> Образование	27002,7	32395,2	36740,2
	<i>Раздел Q</i> Здравоохранение и предоставление социальных услуг	34193,8	38206,9	43016,0
3.2.	Среднемесячная заработная плата (в процентах к средне областному уровню)	66,0	65,4	63,3
3.3.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв. м на конец года)	30,48	31,19	30,58

Благоустройство жилищного фонда.

Из общей площади жилищного фонда 647,7 тыс. кв.м.: 63,1 % оборудовано водопроводом; 46,2 % оборудовано канализацией; 59,7 % оборудовано центральным отоплением; 27,9 % имеет горячее водоснабжение; 30,7 % оборудовано ваннами (душами); 85,1 % оборудовано газом (сетевым и сжиженным); напольными электрическими плитами – 14,4 %.

4. Экологическая ситуация

Район не имеет промышленных предприятий и соответственно вредных производств, кроме того по радиусу удален на 100-140 км от промышленных городов. Данный фактор, а также наличие лиственно-хвойных лесов (лесистость составляет 21% от всей площади), в значительной мере обеспечивают экологическое благополучие окружающей среды.

5. Туристический потенциал

Уйский район расположен в центральной части Челябинской области в лесостепной зоне. Район не имеет крупных промышленных предприятий и вредных производств. На территории района расположены три ботанических памятника природы, один геологический Памятник Природы (разрез фтанитов у д. Булатово) и Государственный (биологический) заказник в Уйском бору. Выгодное расположение, красивейшая природа, культурно-историческое наследие казачества и народных традиций свидетельствует об инвестиционной привлекательности Уйского района для развития внутреннего и въездного туризма.

На территории Уйского муниципального района сформирован перечень объектов и земельных участков, планируемых для развития туристической инфраструктуры по направлениям:

- *Активный туризм:*

- Лыжная база. Лыжная база построена на юго-востоке от с. Уйское.
- Ипподром. На ипподроме проходят конноспортивные соревнования, в которых принимают участие спортсмены и зрители Челябинской области и других регионов России, 2 раза в год проходит выводка лошадей рысистых пород.
- МКУДОЛ «Сосновый бор». Лагерь расположен на северной окраине реликтового «Уйского бора», рядом с озером «Воронинское». На территории лагеря имеется пять корпусов для проживания, столовая на двести мест, летний театр-эстрада, спортивный комплекс с игровыми площадками, баня, а так же лыжная трасса. На базе лагеря организуется отдых детей, ветеранов войны и труда, проводятся спортивные и казачьи сборы команд района и области.

- *Событийный туризм:*

- Лыжная гонка имени четырехкратного олимпийского чемпиона по биатлону Александра Тихонова. Проводится ежегодно при участии А. Тихонова.
- Всероссийская массовая лыжная гонка «Лыжня России». Проводится ежегодно, привлекая и спортсменов, и зрителей.
- Фестивали традиционной казачьей культуры. Казачий фестиваль «Родники золотой долины». Казачьи сборы.
- День Уйского района, день села в сельских поселениях.

- *Познавательный туризм:*

Памятники природы Уйского района:

- Уйский бор. Создан 21.01.1969г., островной бор, расположен в лесостепной зоне. Ботанический памятник природы. Объект научно – познавательного и рекреационного значения.
- Уйский государственный природный заказник. Создан 26.02.1980г., расположен на территории островного Уйского бора. Зоологический заказник. Охраняются все виды диких животных: лось, косуля, тетерев, глухарь и другие.
- Ларинский бор. Создан 21.01.1969 года, островной бор. Расположен на холмистой местности. Играет важную средообразующую роль и рекреационное значение.
- Булатовский бор. Создан 28.12.1973 г., островной бор. Имеет важное почвозащитное и влагосберегающее значение.
- Геологический разрез фтанитов. Расположен в 1,5 км. севернее Булатовского бора, у села Булатово на правом берегу реки. Представляет собой скальные выходы черных углей кремнистых пород высотой около 30 метров, протянувшихся вдоль правого берега р. Увелька около 400 метров. Вместе с афритами базальтового состава, сланцы характеризуют низы стратиграфического разреза Уральской эвгеосинклины. Содержит остатки органики (грантолиты, радиолярии, акритархи) нижнего силура.

Храмы Уйского района:

- Церковь Архангела Михаила в с. Краснокаменка. Построена после 1910 года в русско-византийском стиле. Однокупольный каменный храм с высокой двухъярусной колокольней. Является объектом культурного наследия России.

- Церковь Петра и Павла в с. Петропавловке. В 1748 году в центре Петропавловской крепости выросла рубленая деревянная церковь, которая в 1763 году сгорела. В 1764 году на её месте возвели новую, каменную, по проекту ссыльного Грудняка. Церковь была названа в честь святых Петра и Павла.

- Церковь Святого Апостола Иоанна Богослова в с. Уйское. Сердца верующих радует красивый двухэтажный деревянный храм, возведённый на окраине с. Уйское в 2007г.

- Поклонный крест на Глазуновской горе. Казачье общество района, чтобы увековечить память погибших станичников в революцию и Великую Отечественную войну 1941 – 1945гг. на Глазуновской горе установило поклонный крест. Сейчас сюда приезжают и старики, и молодожёны.

- Уйский краеведческий музей. Уйский музей открыт 15 июня 1947 года. Музей имеет три отдела: природы, дореволюционного прошлого, советского периода. Ценными экспонатами являются останки древних животных - мамонта, шерстистого носорога, тура, гербарии растений Уйского бора.

- Екатерининский тракт. Дорога, построенная во времена правления императрицы России Екатерины II проходит по территории района.

Памятники археологии.

- Никольские рудники и Таш-Казган - чудские копи.

- Пугачёвская пещера.

- Дом академика Маслова. Находится в с. Маслово Уйского района. Пётр Павлович Маслов — знаменитый советский учёный-аграрник и экономист, академик АН СССР.

Промышленный, сельскохозяйственный туризм:

- ООО «Власов ключ». Удаленность от крупных промышленных центров позволяет производить экологически чистую продукцию. Особое богатство представляют многочисленные родники, расположенные в сосновых реликтовых борах. На базе источника «Власов ключ» создан цех по розливу воды, расположен на территории Соколовского сельского поселения.

- Сельскохозяйственный туризм. В Уйском муниципальном районе не имеется крупных промышленных производств, район является сельскохозяйственным с экологически чистой продукцией сельского хозяйства.

Праздничные торжества:

№	Наименование мероприятия	Место проведения	Время проведения
1	Народное гуляние «Проводы Зимы»	площадь у ДК «Колос» с. Уйское	март
2	Областные соревнования по лыжным гонкам «Лыжня Тихонова»	с. Уйское, район малого «Маяка»	февраль
3	Торжественный митинг, праздничный концерт, массовое гуляние посвященные Дню Победы	во всех учреждениях культуры	май
4	Праздничные мероприятия	ДК «Колос»	июнь

	посвященные Дню Уйского района, Дню России	стадион с. Уйское	
5	Праздничное мероприятие посвященное Дню любви семье и верности	площадь у ДК «Колос» с. Уйское	июль
6	Праздничное мероприятие посвященное Дню народного единства	ДК «Колос» с. Уйское	ноябрь
7	Областной фестиваль традиционной казачьей культуры	ДК «Колос» с. Уйское	октябрь
8	Новогодние мероприятия	во всех учреждениях культуры	декабрь



Уйский автостанок

II. ЭКОНОМИКА

6. Промышленность

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023 г.
6.1.	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по крупным и средним предприятиям, млн. рублей	603,3	483,7	477,3
6.2.	Индекс промышленного производства, %	131,9	75,3	91,1
	в том числе по основным видам экономической деятельности:			
	-обработывающие производства	69,9	12,3	147,9
	-производство и распределение электроэнергии, газа и воды	90,0	104,0	102,4

Промышленность в районе представлена переработкой молока, мяса, хлебопечением, производством мясных полуфабрикатов, пиломатериалов, мебели, добычей полезных ископаемых, являющимися предприятиями малого и среднего бизнеса:

Наименование предприятия	Наименование выпускаемой продукции
ООО «Уйские пески»	Добыча гравийно-песчаной смеси
ООО «Гидромехсервис»	Производство запчастей для земснарядов
ООО «Агрофирма Уйская»	Копчение и консервирование рыбы
ООО «Власов ключ»	Бутилированная вода минеральная питьевая, столовая «Власов ключ», газированные напитки
Уйское РАЙПО	Хлебобулочные изделия, общепит.
ИП Нестеренко Юлия Нажиповна	Хлебобулочные изделия
ИП Литвинов В.И.	Пельмени и мясные полуфабрикаты
СССПК «Весна»	Производство сыра

Предприятия нашего района неоднократно представляли свою продукцию на выставках и ярмарках, проводимых в Челябинской области (Уральские пельмени на Николу Зимнего, АГРО и др.). Крупных промышленных предприятий в районе нет. Производство запчастей для земснарядов осуществляет ООО «Гидромехсервис», в области добычи полезных ископаемых и строительных материалов - ООО «Уйские пески», ООО «Ричсайкер». Ведется разработка месторождений полезных ископаемых.

7. Сельское хозяйство

Уйский район является сельскохозяйственным районом – из общего объема ВРП более 70 % составляет продукция сельского хозяйства.

Производством сельхозпродукции занимаются 7 сельскохозяйственных предприятий, 72 крестьянско-фермерских хозяйства и индивидуальных предпринимателей и более 10 тысяч личных подсобных хозяйств. Объем производства с.х. продукции занимает более 70% от всего объема валовой продукции района, а это около 2,5 млрд. руб. (с учетом ЛПХ).

Основными предприятиями в сфере сельского хозяйства являются ООО «Уйский», ООО «Агрофирма Южноуральская», СХПК «Черновское» (отделение «Воронинское»), ООО «Авангард» и предприятия малых форм хозяйствования.

Продукция сельского хозяйства по всем категориям хозяйств за 2023 год составила 2759,7 млн. руб. (82,9% к уровню 2022 г.).

Растениеводство

В 2023 году в Уйском муниципальном районе пашня в обработке составила 108,9 тыс. га, таким образом, процент использования пашни составил 81 %. Посевная площадь составила 87,4 тыс. га (+2,8 тыс. га к уровню 2022 года). В 2023 году в связи с неблагоприятными погодными условиями в районе был введен режим чрезвычайной ситуации природного характера.

В 2023 г. намолочено 92303 тонн зерновых культур при средней урожайности 14,2 ц/га, из них пшеницы – 69410 тн, ячменя - 13005 тн, овса – 5561 тн, гороха – 2750 тн, гречихи – 1240 тн. Кроме зерновых культур собрано различных масличных культур – 4069 тн. Заготовлено грубых и сочных кормов без учета фуража 16 цн. к.ед. на одну условную голову. Для будущего урожая подготовлено 25310 га паров (в том числе 1061 га залежей), более 16 тысяч га зяби.

Структура посевных площадей основных сельскохозяйственных культур в 2023 г., га

	<i>Зерновые культуры</i>	<i>Картофель</i>	<i>Овощи</i>	<i>Кормовые культуры</i>	<i>Всего посевная площадь</i>
Все категории хозяйств	68421	306	52,27	9688,5	82963,87
В том числе:					
Сельскохозяйственные организации	40521	0	0	5770,0	49144
Хозяйства населения	2710	306,0	52,27	0	4479,57
Крестьянские (фермерские) хозяйства*	25485	0	0	2507,5	29278,5

* Здесь и далее - включая индивидуальных предпринимателей

**Производство основных видов продукции растениеводства
в 2023 году**

	Всего		Урожайность	
	2023 г., тонн	2022 г. в % к 2022 г.	ц/га	2023 г в %. к 2022 г.
Зерновые культуры (в весе после доработки)				
Все категории хозяйств	85501,1	73,7	13,34	74,0
В том числе: сельскохозяйственные организации	48744,9	77,6	13,47	72,8
Хозяйства населения	3542,8	82,4	13,07	79,2
КФХ	33213,3	67,9	13,19	74,9
Картофель				
Все категории хозяйств	4865,4	91,8	159,0	101,7
В том числе: сельскохозяйственные организации	0	0	0	0
Хозяйства населения	4865,4	91,8	159,0	101,7
КФХ	0	0	0	0
Овощи				
Все категории хозяйств	900,9	97,8	172,36	108,8
В том числе: сельскохозяйственные организации	0	0	0	0
Хозяйства населения	900,9	97,8	172,36	108,8
КФХ	0	0	0	0

Животноводство

Поголовье КРС в хозяйствах всех категорий составило 7970 голов (93,9% к прошлому году), коров - 3744 голов (80,3 % к прошлому году). В том числе поголовье КРС в сельхозорганизациях – 3293 гол. (97,9 % к прошлому году), из них коров – 1031 гол. (61,4 % к прошлому году).

Валовый надой молока в сельхоз.организациях за 2023 г. составил 2469,7 тонн (100,6% к уровню прошлого года). Надой молока на 1 корову в сельскохозяйственных организациях Уйского муниципального района за 2023 г. составил 3511 кг. (138,8 % - к аналогичному уровню 2022 г.).

За 2023 года сельскохозяйственными организациями произведено на убой скота и птицы (в живом весе) 156,2 тн. (54, % к аналогичному периоду прошлого года).

Среднесуточный привес с начала 2023 года по отношению к 2022 году снизился на 30 граммов и составил 150 грамм, валовый привес снизился на 9 тонн и составил по сельскохозяйственным организациям района 90 тонн.

**Производство основных видов продукции животноводства в хозяйствах
всех категорий**

	2023	2022
Все категории хозяйств		
Скот и птица (на убой в живом весе), тн	2162	2357
Молоко, тн	14826	15061
Яйца, тыс. шт.	1642	1723

Сельхозорганизации		
Скот и птица (на убой в живом весе), тн	173	289
Молоко, тн	2470	2454

Министерством сельского хозяйства области осуществлялась финансовая всесторонняя поддержка сельхозтоваропроизводителей из бюджетов области и РФ по 11 направлениям.

В рамках Государственной программы Челябинской области «Развитие сельского хозяйства в Челябинской области» сельхозтоваропроизводители Уйского района в 2023 году получили субсидии на возмещение затрат в размере 19,2 млн.руб.

Перспективы развития крупных сельскохозяйственных предприятий

В районе осуществляют деятельность 7 сельскохозяйственных организаций, из которых наиболее крупными являются:

- ООО «Уйский» - стабильно развивающийся сельхозпроизводитель, относится к субъектам среднего предпринимательства. Учредитель – ООО «Равис – птицефабрика Сосновская». Численность работающих – около 150 чел. Производит инвестиции в сельское хозяйство: покупка сельскохозяйственной техники; газификация отопления производственных помещений и др.

- ООО «Дружба», старейший сельхозпроизводитель района. Показатели: пашня в обработке – 3657 га, посевная площадь – 3657 га. Поголовье КРС – 812 голов, коров 400 голов. Численность работающих – 70 чел.

- ООО «Сокол», стабильно развивающийся сельхозпроизводитель, использует передовые технологии. Показатели: пашня в обработке – 6565 га, посевная площадь – 4665 га. Численность работающих – 46 чел.

Наиболее перспективными среди крестьянских фермерских хозяйств являются К\Х «Луч» Ермоленко А.А., главы К(Ф)Х Гаврилов А.В., Подшивалов С.П., Подшивалов А.П. и др.

8. Инвестиции и капитальное строительство.

Опыт практической работы по привлечению инвестиций.

№ п/п	Показатель	2021 г.	2022 г.	2023г.
8.1.	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования, млн. рублей	156,2	167,5	339,0
	Индекс физического объема инвестиций в основной капитал, %	91,5	92,6	150,5
8.2.	Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», млн. рублей	-	-	-
	в процентах к предыдущему году	-	-	-
8.3.	Ввод жилых домов, тыс. кв. м	3,67	2,63	3,27
	в процентах к предыдущему году	183,2	71,6	124,3

Предприятия осуществляющие ремонтные и строительные работы: ООО «Профмонтаж», ООО «Уйкстроймеханизация», ООО «Уйское ДРСУ», ООО «Вектор» и др.

9. Малое предпринимательство

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в районе на 01.01.2024 г. составило 492 единицы. В том числе малых предприятий - 9, микропредприятий - 64, индивидуальных предпринимателей - 419.

Число работников, занятых в малом и среднем бизнесе составляет 1067 человек.

В районе действует 188 торговых точек, в которых создано 380 рабочих мест, 42 объекта бытового обслуживания, в которых занято 52 рабочих места, 9 предприятий общественного питания на 188 посадочных мест.

Среди предприятий общественного питания успешно функционируют столовая Уйского РАЙПО, семейное кафе «Сказка», кофейня «Калина-Малина», кафе «Шашлычный дворик».

На территории района имеется 1 гостиница и гостиничный придорожный комплекс с кафе «Маяк».

В районе принята и реализуется муниципальная программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Уйском муниципальном районе». Субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается имущественная и консультационная поддержка. В Перечнях имущества, предназначенных для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства значится 57 объектов движимого и недвижимого имущества.

Для создания благоприятного климата и совместной выработки оптимальных путей решения проблем, стоящих перед предпринимательством района, в соответствии с Постановлением главы Уйского муниципального района от 30.12.2005 г. № 477 создан Общественный Координационный Совет по развитию малого и среднего бизнеса. Целью работы Совета является обеспечение взаимодействия субъектов малого и среднего предпринимательства с органами местного самоуправления, органами надзора, при администрации района создан информационно-консультационный центр, зарегистрировано Некоммерческое партнерство – Союз предпринимателей Уйского района.

10. Инновации

Действующих субъектов инновационной деятельности в районе нет.

Инновационная инфраструктура (технопарки, бизнес-инкубаторы) отсутствует.

III. ИНФРАСТРУКТУРА

11. Наличие схемы территориального планирования муниципального образования.

Схема территориального планирования муниципального образования разработана и утверждена решением Собрания депутатов Уйского муниципального района от 27.04.2011 г. № 220.

12. Уровень газификации

В последние 3 года активно ведётся газификация населённых пунктов.

В 2021 году на газификацию потрачено 36,3 млн.рублей. На эти средства осуществлено строительство газопровода северной части с. Уйское протяженностью 6,1 км., таким образом реализована 1-ая очередь строительства (подведен газ к 78 домам); осуществлено строительство газопровода южной части с. Уйское протяженностью 6,5 км. для газоснабжения жилых домов (подведен газ к 230 домам); подведен газопровод к мемориалу «Вечный огонь» в центре с. Уйское. Также осуществлено строительство подводящего газопровода среднего давления к блочной котельной с. Кидыш и запущена блочная котельная мощность 1,1 МВт для осуществления подачи тепла для объектов социальной сферы (дом культуры, школа, детский сад), а также для администрации поселения.

В 2022 г. на газификацию выделено 63 млн.рублей. На эти средства осуществлено строительство газопроводов: в с. Кидыш, в с. Аминово, д. Верхнеусцелемово, северной части с. Уйское. Всего построено 37,4 км. газопроводов.

В 2023 году по муниципальной программе «Газификация Уйского района» выделено 136,8 млн.рублей. Выполнено строительство газопроводов п. Луговой, д. Булатово (26,2 млн. руб.), д. Замотохина (10,1 млн. руб.), п. Речной (16,2 млн. руб.), д. Кочнево (4,9 млн.руб.), п. Глазуновка (11,9 млн. руб.), с. Никольское, с. Краснокаменка (58,5 млн. руб.). На проектирование новых газопроводов затрачено 5,7 млн.руб. Активно ведётся работа по догазификации домовладений.

Уровень газификации района составил 26,8%

13. Наличие свободных мощностей (тепло-, водо-, электроснабжение и др.)

В настоящее время в Уйском муниципальном районе имеются свободные мощности газоснабжения и электроснабжения, а также имеются свободные мощности водо- и теплоснабжения.

14. Транспортная система

Протяженность дорог местного значения составляет 346,6 км., из них: с твердым покрытием – 244,8 км, с усовершенствованным покрытием – 62,1 км.

На территории Уйского муниципального района, в рамках действующей муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства в Уйском муниципальном районе на 2018-2024 годы». В 2023 году проведён капитальный ремонт трёх дорог в с.Уйское по ул.Фрунзе, ул.Таращенко, ул.Коммунистической на сумму 30,6 млн. руб., на содержание дорог выделено 22,5 млн. руб., кроме того приведено в соответствие 10 пешеходных переходов вблизи образовательных учреждений в Соколовском, Уйском, Ларинском, Кидышевском, Нижнеусцелемовском сельских поселениях на сумму 3,2 млн. руб.

В районе действует 5 муниципальных маршрутов регулярных перевозок: Уйское-Мирный, Уйское-Ларино, Уйское-Магадеево, Уйское – Лесной, Уйское-Фомино. Данные перевозки охватывают 26 населённых пунктов района. Автоперевозки пассажиров на территории Уйского муниципального района осуществляет индивидуальный предприниматель. Также по территории района

проходит более 10 межмуниципальных маршрутов, которые связывают район с Челябинском, Чебаркулём, Миассом, Златоустом, Верхнеуральском. Железнодорожный и авиационный транспорт в районе отсутствует. Таможенный пост отсутствует.

15. Связь

Телефонную связь по Уйскому муниципальному району обеспечивает Уйский цех связи ОАО «Ростелеком». Междугороднюю связь осуществляет ОАО «Ростелеком». Жители района имеют возможность работать в сети «Интернет», пользуются сотовой связью Utel, Tele-2. Beeline, МТС, МегаФон. Телефонизированы практически все населенные пункты района.

Почтовая связь в районе осуществляется ФГУП «Почта России», в районе имеется 15 стационарных организаций почтовой связи (в крупных населенных пунктах).

16. Здравоохранение

В районе функционируют: 1 центральная районная больница, структурные подразделения ЦРБ: 3 офиса врачей общей практики с дневными стационарами: участковой больницы с.Ларино, участковой больницы п.Мирный, врачебной амбулатории с.Кидыш, 31 ФАП. В сфере здравоохранения работает более 300 человек, в том числе 35 врачей и 131 средних медицинских работников.

Коллектив медицинских работников стабилен, все врачи имеют сертификаты. ГБУЗ «Районная больница с.Уйское» является многопрофильным лечебно – профилактическим учреждением.

В 2021 году открыт обновлённый ФАП в п. Восточный. Построены новые ФАПы в д.Яринка, п.Октябрьский, д.Вандышевка.

В сфере здравоохранения продолжена программа строительства быстровозводимых ФАПов, появились новые ФАПы в с. Аминево и с. Петропавловка. Получены лицензии на построенные в 2021г. ФАП Восточный, Октябрьское, Яринка, Заозерный, Вандышевка, отремонтированы ФАП Магадеево, Речной, Лебедевка, Нижнеусцеломово. Закончен ремонт Офисов врачей общей практики в с.Кидыш, п.Мирный, с.Ларино, рентгенологического отделения, детского отделения, хирургического отделения. Получен новый аппарат фиброгастродуоденоскопии, маммограф. Закуплена мебель для физкабинета поликлиники. В настоящее время проведена экспертиза второй очереди поликлиники о возможности достройки, направлено письмо с просьбой о включении в план капитального строительства поликлиники.

17. Образование, физическая культура и спорт

Образование

Муниципальная образовательная система включает совокупность общеобразовательных учреждений, учреждений дополнительного, дошкольного, специального (коррекционного) образования, органа управления образованием.

Система образования района состоит из 35 юридических лиц, которые включают в себя: 10 –средних школ, 2 из которых имеют 3 филиала, 1 – средняя школа имеет начальные классы по другому адресу, 1 средняя школа имеет в своем составе дошкольную группу, 7 учреждений начальная школа – детский сад, 14

детских садов, в 2-х детских садах имеются дошкольные группы по другим адресам, 2 – учреждения дополнительного образования (ЦВР, ДЮСШ), коррекционная школа-интернат 8 вида, МКУ ДОЛ «Сосновый бор». В дошкольных образовательных учреждениях функционируют 66 групп для детей от 1 до 7 лет, с контингентом детей 826 чел. Охват общим образованием составляет 100% от общего числа детей в возрасте от 7 до 18 лет, подлежащих обучению. На 01 сентября 2023 года общее количество учащихся составило 2053 человека, это на 65 человек меньше, чем в 2022 году. В образовательной системе трудится 1113 человек, в общеобразовательных организациях – 599 человек. Обеспеченность педагогическими кадрами в школах района составляет 96%.

11 образовательных организаций имеют лицензирование на реализацию дополнительного образования. Так же реализуется доп. образование через Уйский ЦВР, Уйскую ДЮСШ и школы искусств. Охват детей доп.образованием составляет 82%.

Сеть дополнительных образовательных услуг в районе развёрнута как на базе учреждений дополнительного образования, так и в других образовательных учреждениях (школах, детских садах). В учреждениях дополнительного и общего образования 97 объединений. Наиболее массовыми и популярными у детей и подростков являются виды деятельности художественно-эстетического направления (26% занимающихся детей), спортивного (28%), эколого-краеведческого (21%), декоративно-прикладного (25%). На условиях государственно-частного партнерства в системе дополнительного образования продолжает работу кружок робототехники и 3D-моделирования.

В 2020 году состоялось открытие нового Центра технического творчества для детей.

В 2021 г. в рамках национального проекта «Образование» создано дополнительно 203 места дополнительного образования детей. В Центре внешкольной работы начали работать объединения с новыми программами - «Родной край», «Чудеса рукотворные», «Созвездие». В Мирненской СОШ – новое направление – сельскохозяйственное – закуплена умная теплица. В Ларинской СОШ – открыто естественно-научное направление.

В рамках национального проекта «Образование» на базе МКОУ «Уйская средняя общеобразовательная школа им. А.И.Тихонова» открыта «Точка роста».

В течение 2023 года открыты 16 первичных отделений молодежного движения «движение первых», задействовано более 1000 человек. Активно продолжают работать советники директора по воспитательной работе в трех общеобразовательных организациях.

Летним отдыхом и занятостью в каникулярное время 2023 года были организованы 1665 детей. В МКУ ДОЛ «Сосновый бор» проведено 4 смены, отдохнули 483 ребёнка. 90 детей были временно трудоустроены. В период с 21 по 27 августа в ДОЛ «Сосновый бор» проведена профильная смена для «трудных» подростков. Отдохнули 12 человек (86% от всех подростков данной категории).

В рамках реализации федерального проекта «Модернизации школьных систем образования» выполнен капитальный ремонт МКОУ «Аминевская СОШ» и МКОУ «Вандышевская СОШ».

За счет средств федерального бюджета приобретены Газели для перевозки детей в МКОУ «Уйская СОШ», МБОУ «Нижнеуцелемовская СОШ», МБОУ «Ларинская СОШ», МБОУ «Мирненская СОШ», МКОУ «Кидышевская СОШ».

В рамках проекта «Цифровая образовательная среда» в МБОУ «Нижнеусцелемовская СОШ» и МКОУ «Кидышевская СОШ» поступило компьютерное оборудование (интерактивная доска, МФУ, ноутбуки, сервер, расходный материал) на сумму более 2-х млн. рублей из федерального бюджета.

Культура

Уйский район имеет развитую и стабильную сеть учреждений культуры. Она включает в себя: 9 Домов культуры, 31 сельский клуб, Дом народного творчества, Центральную библиотечную систему, которая объединяет деятельность 32 сельских библиотек с книжным фондом 263 тысячи экземпляров, 3 детских школы искусств, краеведческий музей, автоклуб, 9 киноустановок. В системе культуры трудятся более 200 специалистов.

В 11 коллективах самодеятельного народного творчества занимается 1058 человек, 6 самодеятельных коллективов носят звание «народный».

В школах искусств района обучаются более 400 детей на музыкальном, народном, струнном, хоровом, хореографическом, художественном отделениях.

Дом народного творчества ведет плодотворную работу по развитию декоративно-прикладного и художественного направлений, организуя выставки художников и мастеров, а также районные праздники и фестивали.

Увеличивается охват населения клубными формированиями.

В рамках реализации программы «Инициативное бюджетирование» в 2022 году выполнены ремонтные работы в Доме культуры с. Вандышевка, ДК «Колос» с. Уйское, сельском клубе д. Булатово на сумму более 7 млн. рублей. Приобретено необходимое оборудование на общую сумму около 1,4 млн. рублей. Реализованы наказы избирателей на 455 тыс. рублей.

Спорт.

Общее руководство в сфере физической культуры и спорта на территории района осуществляет Муниципальное учреждение «Управление по физической культуре и спорту Уйского муниципального района»

Доля населения Уйского муниципального района, систематически занимающихся физической культурой и спортом по итогам 2023 года составила 51,68 % (среднеобластной – 52,3 %).

Общая численность штатных работников физкультуры и спорта составляет 21 человек.

Обеспеченность населения Уйского муниципального района спортивными сооружениями, исходя из единовременной пропускной способности, составляет 65,20% (среднеобластной показатель – 58,14%). Эффективность использования существующих объектов спорта 82,5%. В Уйском муниципальном районе функционирует 76 спортивных сооружений.

В Уйском районе начали свой путь в большой спорт такие известные спортсмены, прославившие не только Челябинскую область, а всю Россию, как 4-кратный олимпийский чемпион, многократный чемпион мира, Европы и страны биатлонист А.Тихонов, мастер спорта международного класса по классической борьбе, чемпион Европы А.Кочнев, чемпионка мира в лыжной эстафетной гонке среди юниоров И. Завьялова.

В районе действует более 30 коллективов физкультуры, детско-юношеская спортивная школа. Постоянно проводятся занятия в секциях волейбола, баскетбола,

лыжных гонок, легкой атлетики, борьбы, бокса, атлетизма и конного спорта. Физической культурой и спортом в районе занимается около 5 тысяч человек. Действуют 15 спортивных залов, 1 стадион, 35 открытых спортивных городков и площадок, лыжная база.

В 2017 году в с.Уйское построен новый крытый хоккейный корт.

В 2020 г. проведено строительство освещённой лыжероллерной трассы («Тропы здоровья») протяжённостью около полутора километров вблизи лыжной базы «Олимпиец». На крытом хоккейном корте проведён ремонт основания. Капитально отремонтирован и запущен в работу борцовский зал.

В целях достижения показателя по увеличению продолжительности жизни проведены мероприятия по увеличению численности занимающихся физической культурой и спортом. Приобретены зрительские трибуны на 75 мест на лыжной базы «Олимпиец».

В 2022 году проведён капитальный ремонт стадиона «Юность», который включил в себя установку дренажной системы и покрытие площади футбольного поля искусственным газоном, замену покрытия беговой дорожки, установлены профессиональные уличные тренажёры, установлено мини футбольное поле и универсальная площадка для игр, две полосы препятствий, площадка для игры в городки.

По программе «Земский тренер» в Уйский муниципальный район, были привлечены два молодых специалиста по профильным видам спорта футбол и лыжные гонки, которые активно включились в спортивную жизнь района.

Продолжается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса.

Отдых детей. В районе имеется детский оздоровительный лагерь «Сосновый бор», расположенный на северной окраине реликтового «Уйского бора», рядом с озером «Воронинское». На территории лагеря имеется пять корпусов для проживания, столовая на двести мест, летний театр-эстрада, спортивный комплекс с игровыми площадками, в который входит лыже-роллерная трасса. Во время отдыха дети получают полноценное медицинское обслуживание. На базе лагеря организуется отдых ветеранов войны и труда, проводятся спортивные сборы команд района и области. В 2021 году в лагере отдохнули 425 детей. Отдых организован в 4 смены.

Ежегодно в районе организуются лагеря с дневным пребыванием детей при школах, с охватом около 900 человек. На протяжении пяти лет прослеживается стабильность по количеству детей в лагерях с дневным пребыванием.

На лето часть подростков трудоустраиваются. Среди востребованных форм занятости подростков является трудовая занятость, походы, работа на пришкольном участке.

Благоустройство и городская среда:

В рамках действующей муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Уйского муниципального района на 2018-2024 годы» в 2022 году проведены мероприятия на общую сумму около 8,4 млн.руб. на благоустройство четырёх общественных территорий в с. Уйское: ул. Островского, ул. Тарашенко, ул. Фрунзе, ул. Ленина, 4 этап. В 2023 году по данной программе начато благоустройство сквера в с.Уйское по ул.Комарова.

По государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий» с участием внебюджетных средств было благоустроено 6 общественных территорий

на 9,4 млн.руб. Проведено Ограждение общественной территории с.Петропавловка, Ограждение общественной территории в д.Вандышевка; Благоустройство площадки в детском саду № 3; Благоустройство в детском саду № 4; благоустройство в МКУ «Уйская школа-интернат»; устройство детской площадки в ДОЛ «Сосновый бор».

По программе «Охрана окружающей среды» в 2023 году было ликвидировано 13 несанкционированных свалок. Общая стоимость работ составила около 5 млн.руб..

В 2023 году закончен капитальный ремонт ГТС в с.Уйское, начало которого было в 2022 году. Финансирование составило 24,5 млн.руб.

IV. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Уйский муниципальный район имеет достаточно высокий потенциал для привлечения инвестиций. Природное богатство территории, культурно-историческое наследие казачества и населяющих народов, экологически чистая обстановка, наличие свободных земельных участков и промышленных объектов, географическое положение района, достаточно развитая инфраструктура - все это делает территорию района объектом внимания со стороны потенциальных инвесторов различных уровней.

Приоритетным видом деятельности для развития экономики района является сельское хозяйство. Следует отметить, что основным видом деятельности сельскохозяйственных товаропроизводителей, осуществляющих деятельность на территории района, в основном, является растениеводство (производство зерновых), животноводство развито в меньшей степени. Соответственно, при наличии обеспеченности собственными кормами, в районе имеется потенциал для инвестирования в животноводство.

Уйский район богат природными ресурсами и полезными ископаемыми. Уйский муниципальный район готов предложить инвесторам свободные промышленные площадки и земельные участки для развития промышленных производств.

Уйский муниципальный район обладает всеми конкурентными преимуществами для развития туризма и спорта. В настоящее время в районе продолжается разработка земельных участков под туристическую деятельность. В процессе разработки и реализации находится дополнительный ряд проектов – ипподром, МУДОЛ «Сосновый бор» и др., - осуществление которых не только выгодно, но и актуально в данное время и на данной территории. Организация и упорядочение структуры территорий традиционного природопользования, удаленность от крупных промышленных предприятий создает основу для развития сельскохозяйственного туризма и вовлечения в его сферу деятельности народов с воссозданием элементов их традиционного хозяйствования и культуры (татар, башкир, русских и т.д.). Этому способствует и растущий уровень урбанизации и потребность горожан в смене обстановки и образа жизни в период отпусков и относительно невысокий уровень отдыха в сельской местности и возможность питаться экологически чистыми продуктами, собирать ягоды, грибы, лекарственные травы, приобщиться к самобытному миру природы. Становится очевидным, что активизация влияния различных видов туристической деятельности на формирование

туристического продукта в сельской местности способствует благоприятность инвестиционного климата, и для некоторых из этих видов объёмы инвестирования могут быть весьма незначительными по сравнению с остальными, в то время как социальный и экономический эффекты от реализации подобных проектов весьма высоки.

V. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Глава района – Владельщиков Вениамин Александрович: тел. 8 (35165) 3-17-40;

Первый заместитель главы района - Марамзина Елена Николаевна: тел. 8(35165) 3-19-40;

Официальный сайт: <http://www.уйский-район.рф>; E-mail: uyskiy@mail.ru

Юридический адрес администрации Уйского муниципального района: РФ, 456470, Челябинская область, Уйский район, ул. Балмасова, 6.