

**ЗАКОН**  
**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ОТ 15 СЕНТЯБРЯ 2003 ГОДА N 175-ЗО**

**О СТИМУЛИРОВАНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(с изменениями на 2 февраля 2021 года)

(в ред. [Законов Челябинской области от 26.08.2004 N 272-ЗО](#), [от 30.11.2004 N 330-ЗО](#), [от 26.06.2008 N 287-ЗО](#), [от 28.08.2008 N 295-ЗО](#), [от 29.10.2009 N 493-ЗО](#), [от 23.09.2010 N 631-ЗО](#), [от 26.05.2011 N 133-ЗО](#), [от 26.05.2011 N 139-ЗО](#), [от 24.11.2011 N 234-ЗО](#), [от 26.09.2013 N 550-ЗО](#), [от 01.03.2017 N 517-ЗО](#), [от 13.09.2017 N 585-ЗО](#), [от 02.02.2021 N 310-ЗО](#))

Принят  
постановлением  
Законодательного собрания  
Челябинской области  
от 28 августа 2003 г. N 979

Настоящий Закон направлен на стимулирование и активизацию инвестиционной деятельности на территории Челябинской области.

**ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

1. Настоящий Закон устанавливает принципы областной государственной инвестиционной политики, определяет правовые и экономические основы государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Челябинской области, формы, порядок и условия ее предоставления органами государственной власти Челябинской области и направлен на обеспечение защиты прав субъектов инвестиционной деятельности независимо от форм собственности и принадлежности к Российской Федерации.

2. Настоящий Закон не распространяется на регулируемые законодательством Российской Федерации отношения, связанные с вложениями инвестиций в банки и иные кредитные организации, а также в страховые организации, которые регулируются соответственно законодательством Российской Федерации о банках и банковской деятельности и законодательством Российской Федерации о страховании, а также на отношения, которые связаны с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на основании договора участия в долевом строительстве и регулируются Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

## СТАТЬЯ 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ЗАКОНЕ

Государственная поддержка инвестиционной деятельности - система организационных, правовых и иных мер, осуществляемых уполномоченными органами государственной власти Челябинской области в целях стимулирования инвестиционной деятельности, направленной на социально-экономическое развитие Челябинской области.

Инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Инвесторы - субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложение собственных и привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование.

Инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций.

Приоритетный инвестиционный проект Челябинской области - инвестиционный проект, прошедший экспертизу и конкурсный отбор в порядке, установленном Правительством Челябинской области, и включенный в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области в порядке и на условиях, установленных Правительством Челябинской области.

(абзац шестой введен [Законом Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

Приоритетный инвестиционный проект Челябинской области по строительству - инвестиционный проект, включенный в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству в порядке, установленном Правительством Челябинской области.

(абзац седьмой введен [Законом Челябинской области от 01.03.2017 N 517-ЗО](#))

Приоритетный инвестиционный проект Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств - инвестиционный проект, включенный в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств в порядке, установленном Правительством Челябинской области.

(абзац восьмой введен [Законом Челябинской области от 01.03.2017 N 517-ЗО](#))

Областная государственная инвестиционная политика - комплекс организационных, правовых, финансово-экономических и иных мер, осуществляемых органами государственной власти Челябинской области и направленных на стимулирование инвестиционной деятельности на территории Челябинской области.

Субъекты инвестиционной деятельности - инвесторы, в том числе иностранные инвесторы, заказчики, исполнители работ, пользователи объектов инвестиционной деятельности, а также другие физические и юридические лица, участвующие в инвестиционной деятельности.

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

## **ГЛАВА II. ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА**

### **СТАТЬЯ 3. ПРИНЦИПЫ ОБЛАСТНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ**

Областная государственная инвестиционная политика основывается на следующих принципах:

равенство прав субъектов инвестиционной деятельности;

доступность информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности;

социально-экономическая эффективность;

защита прав субъектов инвестиционной деятельности.

### **СТАТЬЯ 4. ФОРМЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБЛАСТНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ**

Областная государственная инвестиционная политика осуществляется органами государственной власти Челябинской области в следующих формах:

1) создание благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности на территории Челябинской области путем:

предоставления субъектам инвестиционной деятельности налоговых льгот, право на установление которых дано субъектам Российской Федерации;

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

предоставления субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Челябинской области, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области;

(в ред. [Закона Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

предоставления субъектам инвестиционной деятельности в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на льготных условиях;

информационно-консультационного обеспечения инвестиционной деятельности;

организации привлечения финансовых ресурсов для реализации инвестиционных проектов;

обеспечения защиты прав субъектов инвестиционной деятельности;

заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений;

(абзац введен [Законом Челябинской области от 02.02.2021 N 310-ЗО](#))

2) прямое государственное участие в инвестиционной деятельности на территории Челябинской области путем:

разработки, утверждения и осуществления межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности Челябинской области, финансируемых за счет средств областного бюджета;

(абзац второй введен [Законом Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

разработки и реализации государственных программ Челябинской области;

(в ред. [Закона Челябинской области от 26.09.2013 N 550-ЗО](#))

абзац четвертый исключен. - [Закон Челябинской области от 02.02.2021 N 310-ЗО](#);

оказания государственной поддержки за счет средств областного бюджета субъектам инвестиционной деятельности;

проведения экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области;

(в ред. [Закона Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в государственной собственности Челябинской области;

(абзац введен [Законом Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

участия Челябинской области в государственно-частном партнерстве;

(абзац введен [Законом Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

формирования Правительством Челябинской области перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области, перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству, перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств;

(абзац введен [Законом Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#); в ред. [Закона Челябинской области от 01.03.2017 N 517-ЗО](#))

3) в иных формах, установленных законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

### **ГЛАВА III. СОЗДАНИЕ БЛАГОПРИЯТНЫХ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

#### **СТАТЬЯ 5. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ, ПРАВО НА УСТАНОВЛЕНИЕ КОТОРЫХ ДАНО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

Налоговые льготы, право на установление которых дано субъектам Российской Федерации, предоставляются субъектам инвестиционной деятельности на основании законов Челябинской области, регулирующих налоговые отношения.

(в ред. [Законов Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО, от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

2 - 6. Исключены. - [Закон Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#).

#### **СТАТЬЯ 6. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СУБЪЕКТАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛЬГОТНЫХ УСЛОВИЙ ПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛЕЙ И ДРУГИМИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. [Закона Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

1. Субъектам инвестиционной деятельности, заключившим инвестиционные соглашения в порядке, установленном Правительством Челябинской области, предоставляются льготные условия пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Челябинской области, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

(в ред. [Законов Челябинской области от 24.11.2011 N 234-ЗО, от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

2. Субъектам инвестиционной деятельности предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и реализации масштабных инвестиционных проектов в соответствии с [Законом Челябинской области "О земельных отношениях"](#).

(часть 2 введена [Законом Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

## **СТАТЬЯ 7. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СУБЪЕКТАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ, НА ЛЬГОТНЫХ УСЛОВИЯХ**

1. Субъектам инвестиционной деятельности для осуществления инвестиционной деятельности предоставляется в аренду имущество, находящееся в государственной собственности Челябинской области, на льготных условиях в порядке, установленном законодательством Челябинской области.

2. Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на льготных условиях заключается органом исполнительной власти Челябинской области, осуществляющим управление имуществом, находящимся в государственной собственности Челябинской области.

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

Договор аренды имущества, находящегося в государственной собственности Челябинской области, на льготных условиях может быть заключен на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на 3 года.

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

## **СТАТЬЯ 8. ИНФОРМАЦИОННО-КОНСУЛЬТАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Информационно-консультационное обеспечение инвестиционной деятельности на территории Челябинской области осуществляется путем:

организации и проведения органами государственной власти Челябинской области и специализированной организацией Челябинской области по привлечению инвестиций и работе с субъектами инвестиционной деятельности форумов, научно-практических конференций, конкурсов в сфере инвестиционной деятельности;

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

формирования перечней и каталогов инвестиционных проектов, предлагаемых к реализации на территории Челябинской области;

размещения в средствах массовой информации, включая электронные, сведений о субъектах инвестиционной деятельности;

включения базы данных инвестиционных проектов, предлагаемых к реализации на территории Челябинской области, в международные и общероссийские телекоммуникационные системы;

организации выставок, ярмарок, презентаций, связанных с инвестиционной деятельностью, и участия в них;

иными способами.

## **СТАТЬЯ 9. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Организация привлечения финансовых ресурсов для осуществления инвестиционной деятельности реализуется путем:

обеспечения взаимодействия органов государственной власти Челябинской области с российскими и иностранными потенциальными инвесторами;

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

создания специализированной организации Челябинской области по привлечению инвестиций и работе с субъектами инвестиционной деятельности;

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

стимулирования развития долгосрочного кредитования инвестиционных проектов;

развития системы ипотечного кредитования;

в иных формах, установленных законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

### **СТАТЬЯ 9-1. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И РАБОТЕ С СУБЪЕКТАМИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

(введена [Законом Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

Специализированная организация Челябинской области по привлечению инвестиций и работе с субъектами инвестиционной деятельности создается Правительством Челябинской области в целях улучшения инвестиционного

климата в Челябинской области, привлечения инвестиций и сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории Челябинской области.

## **СТАТЬЯ 10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

1. В соответствии с федеральными законами, настоящим Законом и иными нормативными правовыми актами Челябинской области субъектам инвестиционной деятельности независимо от организационно-правовых форм и форм собственности гарантируются:

1) гласность и открытость процедуры принятия решения о предоставлении государственной поддержки;

2) невмешательство органов государственной власти Челябинской области и их должностных лиц в деятельность субъектов инвестиционной деятельности по заключению договоров (контрактов), выбору партнеров, определению содержания обязательств, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

3) неприменение к инвесторам действий, обязывающих их производить дополнительные финансовые вложения, не связанные с реализацией инвестиционного проекта.

2. Для субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные проекты, включенные в реестр инвестиционных проектов Челябинской области, стабильность условий и режима осуществления инвестиционной деятельности гарантируется в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, если иной срок не установлен законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

3. В случае принятия органами государственной власти Челябинской области правовых актов, нарушающих законные права и интересы субъектов инвестиционной деятельности, реализующих инвестиционные проекты, включенные в реестр инвестиционных проектов Челябинской области, убытки, включая упущенную выгоду, причиненные субъектам инвестиционной деятельности в результате принятия таких правовых актов, возмещаются им указанными органами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. В случае принятия нормативных правовых актов Челябинской области, положения которых приводят к снижению объемов государственной поддержки инвестиционной деятельности, либо вводят дополнительные ограничения и (или) требования для субъектов инвестиционной деятельности, либо влекут повышение существующих налоговых ставок, указанные нормативные правовые акты не применяются при реализации субъектами инвестиционной деятельности инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных проектов Челябинской области.

## **СТАТЬЯ 10-1. РЕЕСТР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(введена [Законом Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

1. Реестр инвестиционных проектов Челябинской области формируется уполномоченным органом исполнительной власти Челябинской области в сфере реализации инвестиционной политики (далее - уполномоченный орган).



(в ред. [Закона Челябинской области от 02.02.2021 N 310-ЗО](#))

2. В реестр инвестиционных проектов Челябинской области включаются:

1) инвестиционные проекты, при реализации которых субъектам инвестиционной деятельности предоставляются налоговые льготы в соответствии с Законом Челябинской области "О налоге на имущество организаций" и Законом Челябинской области "О снижении налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков";

2) инвестиционные проекты, на реализацию которых предоставлены государственные гарантии Челябинской области;

3) инвестиционные проекты, осуществляемые в целях размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения в соответствии с [Законом Челябинской области "О земельных отношениях"](#);

4) масштабные инвестиционные проекты в соответствии с [Законом Челябинской области "О земельных отношениях"](#).

2-1. В реестр инвестиционных проектов Челябинской области не включаются инвестиционные проекты, реализуемые в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений и специальными инвестиционными контрактами, заключенными в соответствии с главой 2-1 Федерального закона "О промышленной политике в Российской Федерации".

(часть 2-1 введена [Законом Челябинской области от 02.02.2021 N 310-ЗО](#))

3. Реестр инвестиционных проектов Челябинской области содержит следующую информацию об инвестиционных проектах:

1) наименование инвестиционного проекта;

2) наименование организации, реализующей инвестиционный проект;

3) срок реализации инвестиционного проекта;

4) общая стоимость инвестиционного проекта;

5) основные ожидаемые результаты реализации инвестиционного проекта (количество создаваемых рабочих мест, объем налоговых отчислений в консолидированный бюджет Челябинской области за период реализации инвестиционного проекта).

## **СТАТЬЯ 10-2. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ВКЛЮЧЕНИИ ИЛИ ОБ ОТКАЗЕ ВО ВКЛЮЧЕНИИ**

## ОРГАНИЗАЦИИ В РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В СВЕДЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕСЯ В УКАЗАННОМ РЕЕСТРЕ

(введена [Законом Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

1. Решение о включении или об отказе во включении организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов (далее в настоящей статье - реестр) принимается уполномоченным органом по результатам рассмотрения представленного в соответствии с пунктом 1 статьи 25-11 [Налогового кодекса Российской Федерации](#) заявления о включении организации в реестр (далее - заявление) и прилагаемых к нему документов, а также сведений, полученных в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 25-11 [Налогового кодекса Российской Федерации](#).

2. Решение о включении или об отказе во включении организации в реестр принимается в форме приказа уполномоченного органа в течение тридцати дней со дня направления организации предусмотренного подпунктом 1 пункта 5 статьи 25-11 [Налогового кодекса Российской Федерации](#) решения уполномоченного органа о принятии к рассмотрению заявления, если иное не предусмотрено настоящей частью.

В случае реализации регионального инвестиционного проекта на территориях нескольких субъектов Российской Федерации в соответствии с пунктом 2 статьи 25-8 [Налогового кодекса Российской Федерации](#) решение о включении или об отказе во включении организации в реестр принимается уполномоченным органом по согласованию с уполномоченными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых реализуется региональный инвестиционный проект, в течение сорока дней со дня направления организации решения о принятии заявления к рассмотрению.

3. Решение о включении организации в реестр принимается в случае ее соответствия требованиям, установленным подпунктом 1 пункта 1 статьи 25-9 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), и соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным статьей 25-8 [Налогового кодекса Российской Федерации](#).

Решение об отказе во включении организации в реестр принимается в случае несоответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным статьей 25-8 [Налогового кодекса Российской Федерации](#).

4. Решение уполномоченного органа о включении или об отказе во включении организации в реестр направляется организации не позднее пяти дней со дня его принятия.

5. Решение о внесении изменений в реестр, не связанных с прекращением статуса участника регионального инвестиционного проекта, принимается уполномоченным органом в случае внесения изменений в инвестиционную декларацию при условии соответствия организации требованиям, установленным подпунктом 1 пункта 1 статьи 25-9 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), и (или) соответствия инвестиционного проекта требованиям, установленным статьей 25-8 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), в течение десяти дней со дня принятия уполномоченным органом решения о внесении изменений в инвестиционную декларацию, которое оформляется приказом уполномоченного органа.

6. Внесение в инвестиционную декларацию изменений, касающихся условий реализации регионального инвестиционного проекта, осуществляется уполномоченным органом на основании заявления участника регионального инвестиционного проекта, представленного в соответствии с пунктом 2 статьи 25-12 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), при условии отсутствия оснований для отказа во внесении изменений в инвестиционную декларацию, установленных пунктом 3 статьи 25-12 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), в порядке, предусмотренном статьей 25-11 [Налогового кодекса Российской Федерации](#) для включения организации в реестр.

## СТАТЬЯ 10-3. СОГЛАШЕНИЯ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

(введена [Законом Челябинской области от 02.02.2021 N 310-ЗО](#))

Соглашения о защите и поощрении капиталовложений заключаются в соответствии с Федеральным законом "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

## ГЛАВА IV. ПРЯМОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧАСТИЕ В ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 11. Исключена. - [Закон Челябинской области от 02.02.2021 N 310-ЗО](#).

## СТАТЬЯ 12. ФОРМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

(в ред. [Закона Челябинской области от 30.11.2004 N 330-ЗО](#))

1. Субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты, может быть предоставлена государственная поддержка в следующих формах:

1) предоставление областных государственных гарантий в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Челябинской области;

(в ред. [Законов Челябинской области от 23.09.2010 N 631-ЗО](#), [от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

2) предоставление в соответствии с законодательством Российской Федерации субсидий за счет средств областного бюджета в порядке, устанавливаемом Правительством Челябинской области;

(п. 2 в ред. [Закона Челябинской области от 26.06.2008 N 287-ЗО](#))

3) исключен. - [Закон Челябинской области от 23.09.2010 N 631-ЗО](#);

4) предоставление инвестиционных налоговых кредитов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

2. Предусмотренные частью 1 настоящей статьи формы государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности являются расходными обязательствами Челябинской области. Средства на предоставление субъектам инвестиционной деятельности государственной поддержки в указанных формах предусматриваются законом Челябинской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

(в ред. [Законов Челябинской области от 26.06.2008 N 287-ЗО](#), [от 28.08.2008 N 295-ЗО](#), [от 29.10.2009 N 493-ЗО](#), [от 26.05.2011 N 139-ЗО](#))

### **СТАТЬЯ 13. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА**

1. Государственная поддержка инвестиционной деятельности предоставляется на условиях:

конкурсного отбора инвестиционных проектов;

долевого участия субъектов инвестиционной деятельности в финансировании инвестиционного проекта;

контроля целевого использования средств областного бюджета, направляемых на государственную поддержку.

2. Государственная поддержка предоставляется субъектам инвестиционной деятельности при условии отсутствия просроченной задолженности по ранее предоставленным на возвратной основе бюджетным средствам, отсутствия задолженности по налогам и сборам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и страховым взносам в бюджеты государственных внебюджетных фондов Российской Федерации и обеспечения своевременного внесения текущих налоговых платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и страховых взносов в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации.

(в ред. [Закона Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

### **СТАТЬЯ 14. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ И КРИТЕРИИ КОНКУРСНОГО ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПРЕТЕНДУЮЩИХ НА ПОЛУЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА**

1. Конкурсный отбор проводится среди инвестиционных проектов субъектов инвестиционной деятельности, претендующих на получение государственной поддержки инвестиционной деятельности за счет средств областного бюджета, в порядке, установленном Правительством Челябинской области.

(в ред. [Закона Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

2. Критерии конкурсного отбора инвестиционных проектов:

количество создаваемых рабочих мест;

соотношение прироста объема налоговых отчислений в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и страховых взносов в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации в текущем финансовом году относительно предыдущего финансового года и объема предоставленной государственной поддержки;

значимость инвестиционного проекта для муниципального образования Челябинской области, на территории которого он реализуется;

иные критерии, установленные Правительством Челябинской области.

(часть 2 в ред. [Закона Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

3. Уполномоченный Губернатором Челябинской области орган исполнительной власти Челябинской области заключает соответствующий договор (соглашение) с победителем инвестиционного конкурса.

#### **СТАТЬЯ 14-1. ПРОВЕРКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ФИНАНСИРУЕМЫХ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, КОНТРОЛЬ ЗА ЦЕЛЕВЫМ И ЭФФЕКТИВНЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

(введена [Законом Челябинской области от 26.05.2011 N 133-ЗО](#))

1. Инвестиционные проекты, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, подлежат проверке на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств областного бюджета в случаях и в порядке, установленных Правительством Челябинской области.

2. Исключена. - [Закон Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#).

3. Контроль за целевым и эффективным использованием средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, осуществляют Контрольно-счетная палата Челябинской области и уполномоченные Правительством Челябинской области органы исполнительной власти Челябинской области.

### **ГЛАВА V. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

#### **СТАТЬЯ 15. ПРАВА СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

(в ред. [Закона Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#))

1. Субъекты инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Челябинской области имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности на территории Челябинской области.

2. Субъекты инвестиционной деятельности вправе в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и Челябинской области:

- 1) участвовать в проводимых уполномоченным органом конкурсах;
- 2) получать информацию от уполномоченных органов государственной власти Челябинской области по вопросам, связанным с инвестиционной деятельностью;
- 3) пользоваться льготами и гарантиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации и Челябинской области;
- 4) самостоятельно определять направления, объемы и объекты инвестиций, а также привлекать иных субъектов инвестиционной деятельности на основании договоров, заключенных с ними;
- 5) владеть, пользоваться и распоряжаться объектами и результатами инвестиционной деятельности;
- 6) передавать по договору и (или) государственному контракту свои права на осуществление капитальных вложений и на их результаты физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Челябинской области и органам местного самоуправления;
- 7) самостоятельно использовать прибыль, полученную от реализации инвестиционного проекта;
- 8) объединять собственные и привлеченные средства со средствами других инвесторов в целях совместного осуществления инвестиционной деятельности;
- 9) осуществлять иные действия, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Челябинской области.

## **СТАТЬЯ 16. ОБЯЗАННОСТИ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Субъекты инвестиционной деятельности несут обязанности, предусмотренные законодательством, в том числе:

выполнять требования государственных стандартов, строительных норм и правил и других нормативных актов, действующих на территории Челябинской области;

выполнять требования государственных органов и должностных лиц, предъявляемые в пределах их компетенции;

не допускать проявления недобросовестной конкуренции и выполнять требования антимонопольного законодательства;

абзац пятый исключен. - [Закон Челябинской области от 13.09.2017 N 585-ЗО](#);

использовать средства, направляемые на инвестиции, по целевому назначению.

## **СТАТЬЯ 17. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СУБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПОЛУЧИВШИХ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПОДДЕРЖКУ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА**

При невыполнении субъектом инвестиционной деятельности своих обязательств, в том числе по объему и срокам инвестирования, при использовании привлекаемых средств областного бюджета не по целевому назначению, а также в случае прекращения инвестиционной деятельности в связи с ликвидацией субъекта инвестиционной деятельности, он несет следующую ответственность:

государственная поддержка за счет средств областного бюджета прекращается;

субъект инвестиционной деятельности полностью возмещает потери областного бюджета;

убытки, возникшие в связи с невыполнением обязательств по инвестированию, возмещаются субъектом инвестиционной деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

## **СТАТЬЯ 18. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ НАСТОЯЩЕГО ЗАКОНА**

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившим силу Закон Челябинской области от 26 февраля 1998 года N 36-ЗО "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Челябинской области" (Сборник законов и иных нормативных правовых актов Челябинской области, 1998, N 2).

## **СТАТЬЯ 19. ПРИВЕДЕНИЕ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ В СООТВЕТСТВИЕ С НАСТОЯЩИМ ЗАКОНОМ**

Губернатору Челябинской области привести нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом.

Губернатор  
Челябинской области  
П.И.СУМИН  
15.09.2003

г. Челябинск  
N 175-ЗО от 28 августа 2003 года