УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя
Инвестиционного комитета
Челябинской области

_____ И.П. Куцевляк
«22» июня 2023 г.

ПРОТОКОЛ
заседания Инвестиционного комитета при Совете при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата

«22» июня 2023 года г. Челябинск № 2

Список участников: (по списку, прилагается).

Повестка дня:

Рассмотрение проблемных вопросов реализации инвестиционного проекта «Организация транспортно-логистического узла для обеспечения потребностей основного производства в хранении и транспортно-логистических процессах» (далее – проект) ПАО «ЧКПЗ», претендующего на получение пяти земельных участков в аренду без проведения торгов на территории Копейского городского округа (кадастровые номера 74:30:0000000:13063, 74:30:0501001:23, 74:30:0501001:61, 74:30:0501001:83, 74:30:0501001:168).

Заслушали:

Главу Копейского городского округа А.М. Фалейчика, начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации Копейского городского округа И.Г. Шилину, директора по закупкам и логистике ПАО «ЧКПЗ» В.С. Солнцева, директора по правовым вопросам ПАО «ЧКПЗ» И.А. Рыкову.

Обсудили:

проблемы при реализации проекта, в том числе градостроительные ограничения.

Определили следующее:

1. Главе Копейского городского округа А.М. Фалейчику совместно с Министерством экономического развития Челябинской области и ПАО «ЧКПЗ» в срок до 27.06.2023 г. проработать правовой механизм для обеспечения реализации проекта с одновременным соблюдением имеющихся ограничений, связанных с расположением вышеуказанных земельных участков в границах территориальной зоны - зона с особыми условиями использования территории (запретный район АО «Завод «Пластмасс») (Ин1) Копейского городского округа.

2. Главе Копейского городского округа А.М. Фалейчику (начальнику управления архитектуры и градостроительства Администрации Копейского городского округа И.Г. Шилиной) рекомендовать в срок до 14.08.2023 г. разработать изменения в Правила землепользования и застройки, утвержденные Решением Собрания депутатов Копейского городского округа Челябинской области от 19.12.2012 г. № 639-МО «Об утверждении правил землепользования и застройки Копейского городского округа».