



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ  
УЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

# ПРЕИМУЩЕСТВА УЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

## Развитие аграрного сектора

Из общего объема ВРП более 70 % составляет продукция сельского хозяйства.

## Природные ресурсы

Золото, строительные материалы: черный мрамор, поделочный и облицовочный камень и т.д.

## Информационная доступность

## Уникальная история и культура

Родина выдающихся деятелей науки и культуры, видный экономист П.П.Маслов, художник И.Л.Вандышев

## Спортивные достижения и наличие спортивных объектов регионального значения

(Лыжная база «Олимпиец»)

## Транспортная доступность

154 км к юго-западу от областного центра-Челябинска

## Высокий туристический потенциал

в составе туристического кластера Челябинской области «Золотое кольцо Горного Урала»

## Уйский муниципальный район входит в агломерацию «Горный Урал»

## Бренд района

«Белая деревянная крепость в виде башни с кровлей, вырастающая из-за угла палисада».

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**20,7тыс.человек**

Численность населения на  
01.01.2025 года

**1742 год** - основана Уйская

крепость

**Декабрь 1926 год**- определен  
Уйский район как  
административно-  
территориальная единица

В состав МР входят **43** сельских  
населённых пункта

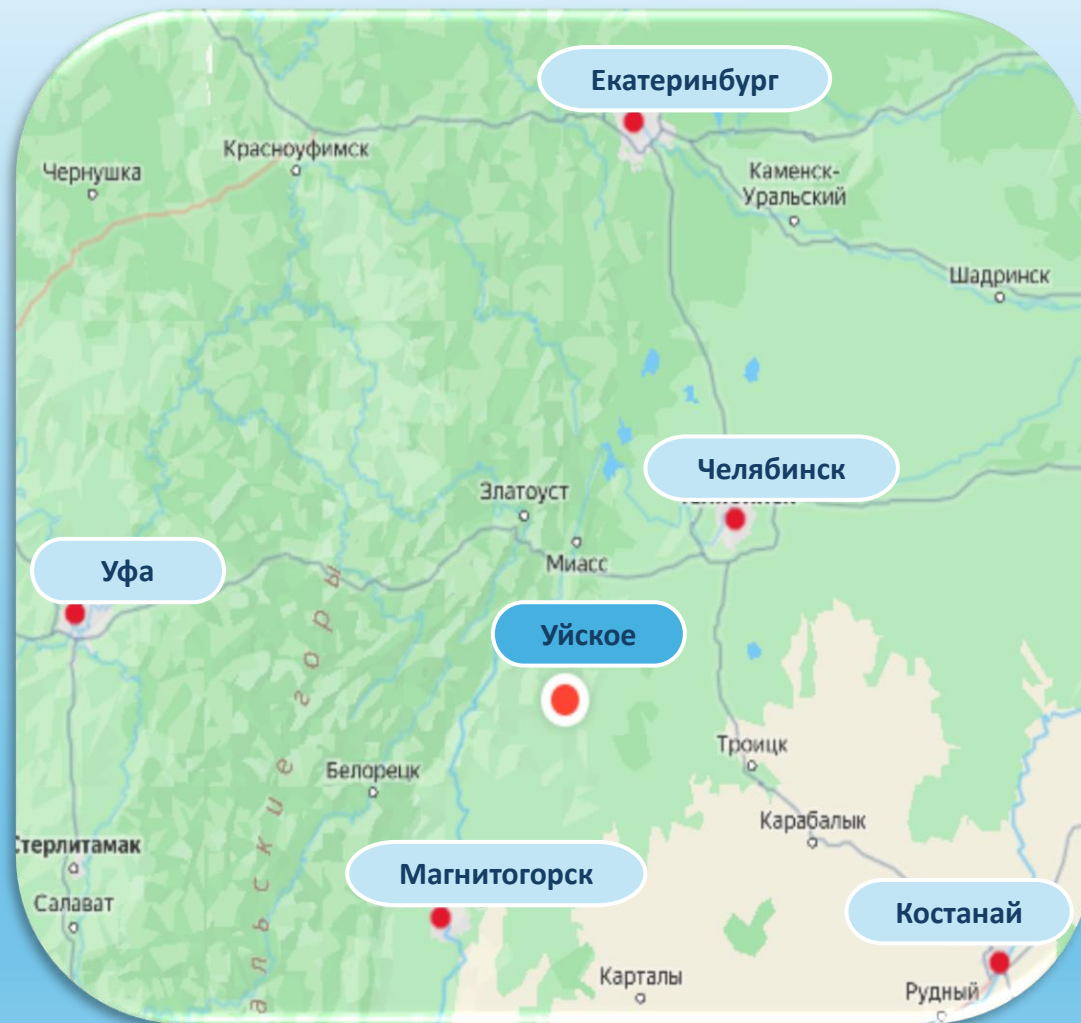
**2634,01 км<sup>2</sup>.**

Площадь муниципального  
района

## ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

154км. до г.Челябинска  
160км. до г.Магнитогорска  
392км. до г.Уфы  
316км. до Костаная

Автодорога 75К (Чебаркуль-  
Уйское-Сурменевский-  
Магнитогорск)- дорога  
регионального и  
межмуниципального значения



# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ Уйского муниципального округа

Показатель	Ед.изм.	2024г.	2025г.
Отгружено товаров собственного производства	млн.руб.	294,9	322,5
Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе	процентов	57,0	83,0
Среднемесячная заработная плата работников	рублей	47728,1	53796,20
Численность зарегистрированных безработных	человек	381	207

# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ Уйского муниципального округа

## Среднемесячная заработная плата по отраслям в 2025 году

деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	– <b>52668,90 рубля</b>
образования	– <b>46371,85 рубля</b>
государственного управления и обеспечения военной безопасности; социального обеспечения	– <b>56018,20 рубля</b>
торговли оптовой и розничной; ремонта автотранспортных средств и мотоциклов	– <b>47854,50 рубля</b>
водоснабжения; водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений	– <b>35159,10 рубля</b>

Безработные граждане в 2025 г.  
**207 человек**

Уровень безработицы в 2025г.  
**1,9%**

Среднемесячная заработная плата в 2025 г.  
**53 796,20 рублей**

Среднемесячная заработная плата в 2025г. по  
Челябинской области  
**81 366,10 рублей**

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА - ОБРАЗОВАНИЕ



Дошкольные организации -15

Общеобразовательные организации – 17

Организации дополнительного образования- 2

Организации профессионального образования - 1



# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА - ЗДРАВООХРАНЕНИЕ



**1** центральная больница

**3** офиса врачебной  
общей практики с  
дневными  
стационарами

**2** стоматологических  
клиники

**31** ФАП



# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА -КУЛЬТУРА



Краеведческий музей

**1** краеведческий музей

**2** школы искусств

**32** библиотеки

**1** Дом народного творчества

**9** Домов культуры

**31** сельский клуб

**258** человек учащихся детских школ искусств

**11 133** культурных мероприятий проведено всего по округу в 2025 году

**11 121** человек посетило краеведческий музей в 2025 году

**240 603** человек посетило библиотеки в 2025 году



Центральная библиотека  
«Неделя сюрпризов для читателей»

Районный фестиваль «Звучи напев народной песни»



Казачий фестиваль



# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА - СПОРТ



Физкультурно-оздоровительный комплекс «ФОКУС»

Лыжная база «Олимпиец»



**78** спортивных сооружений  
**2** плавательный  
**1** стадион  
**1** лыжная база  
**15** спортивных залов  
**1** спортивная школа  
**252** человека посещают спортивную школу  
**13** спортивно-массовых мероприятий в 2025 году  
**41** призовое место на всероссийских, региональных и областных соревнованиях  
**79,3%** доля граждан округа, занимающихся физкультурой и спортом



Ледовый каток «Юность»

Стадион «Юность»



# ТУРИСТИЧЕСКАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ- ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ



Дом, где побывал цесаревич Никоолай II



Геологический разрез фтанитов



Пещера, где Емельян Пугачев хранил свое оружие



Ларинский бор



Церковь Архангела Михаила



«Екатерининский тракт»

# Основные предприятия Уйского муниципального округа

## Растениеводство, животноводство



Из общего объема ВРП более 70 % составляет продукция сельского хозяйства. Основные предприятия сельского хозяйства: ООО «Уйский», ООО «Агрофирма Южноуральская», ООО «Авангард», СХПК Черновское. Продукция сельского хозяйства по всем категориям хозяйств за 2025 год составила 3 205,2 млн. руб. (99% к уровню 2024 г.).

## Производство песчано-гравийной смеси



Район обладает значительными ресурсами горных пород, пригодных для использования в качестве строительных материалов: строительного камня, песчано-гравийных материалов, кирпичных глин, строительных песков (ООО «Стройсервис», ООО «Андезит», ООО «Гранит и К»).

## Производство бутилированной воды



Удаленность от крупных промышленных центров позволяет производить экологически чистую продукцию. Особое богатство представляют многочисленные родники, расположенные в сосновых реликтовых борах. На базе источника «Власов ключ» создан цех по розливу воды, расположен на территории Соколовского сельского поселения.

# НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ



## 1. Развитие спортивного комплекса

Данная территория представляет собой спортивный комплекс, включающий в себя - автономную лыжную базу, лыжероллерную трассу, общественно-деловую зону.

## 2. Строительство комплексов по переработке продукции

Округ является сельскохозяйственным с экологически чистой продукцией сельского хозяйства, т.к. не имеет крупных промышленных предприятий и вредных производств. Не хватает предприятия для переработки сельскохозяйственной продукции: молока, мяса, продукции растениеводства и др.

## 3. Развитие Ипподрома

На ипподроме в д. Яринка проходят конноспортивные соревнования в которых принимают участие спортсмены и зрители Челябинской области и других регионов России, 2 раза в год проходит выводка лошадей рысистых пород. Требуется создание инфраструктуры.

## 4. Развитие ДОЛ «Сосновый бор»

Физкультурно-оздоровительный лагерь «Сосновый бор» находится в живописном сосновом лесу в 12 км от села Уйского недалеко от озера Воронино. Ежегодно в лагере летом отдыхает около 450 детей. Осенью и зимой проводится отдых пенсионеров. Требуется развитие инфраструктуры.

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

## Туризм

1. Развитие туристического центра, создание инфраструктуры для туристов.
2. Развитие гастрономического туризма.
3. Развитие сельскохозяйственного туризма.
4. Создание точек коллективного размещения с обустройством модульных конструкций.

## Сельское хозяйство

1. Создание предприятий первичной переработки сельскохозяйственной продукции
2. Развитие животноводства, растениеводства
3. Развитие рыбного хозяйства

## Добывающая и перерабатывающая промышленность

1. Добыча и переработка полезных ископаемых (золото)
2. Добыча и переработка строительных и отделочных материалов (черный мрамор, поделочный и облицовочный камень, гранит, песчано-гравийные материалы, кирпичные глины, строительные пески)

## Транспорт

1. Развитие транспортной инфраструктуры

# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

**5** инвестиционных площадок:

**3** Greenfield

**2** Brownfield



## Земельные участки

### Greenfield

74:22:0402002:4

74:22:0000000:191

74:22:0901004:43

### Brownfield

74:22:0312001:326

74:22:0104007:8



# МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



Мой бизнес 74

**ВЭБ**  
**РФ** ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
КОРПОРАЦИЯ  
РАЗВИТИЯ



 **ЦЕНТР РАЗВИТИЯ  
ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**Федеральная корпорация  
по развитию среднего и  
малого бизнеса**



**Уполномоченный  
по защите прав  
предпринимателей**



**Фонд развития  
промышленности  
Челябинской области**

# МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕТОРАМ



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, НОВЫХ  
ТЕХНОЛОГИЙ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И  
ИНФРАСТРУКТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА  
И ТРАНСПОРТА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ,  
СВЯЗИ И ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ ЧЕЛЯБИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ**



**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

# Контактная информация



Телефон:  
8 (351 65) 3-10-62



Электронная почта :  
uyskiy@mail.ru



Официальный сайт :  
<http://уйский-округ.рф/>



Адрес администрации округа:  
456470, Челябинская область,  
Уйский район, с.Уйское,  
Ул.Балмасова, д.6



Глава Уйского муниципального  
округа

Владельщиков Вениамин  
Александрович



Первый заместитель  
Главы Уйского муниципального  
округа

Марамзина Елена  
Николаевна

**СПАСИБО ЗА  
ВНИМАНИЕ !**