**Условия включения в перечень ПИП по строительству**

Согласно статье 3, части 11 Закона **№ 449-ЗО** «О налоге на имущество организаций» и статьи 8 Закона **№ 453-ЗО** «О снижении налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков» **Инвестиционный проект** включается в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области **по строительству при соблюдении следующих условий:**

1. Инвестиционный проект планируется реализовать на территории Челябинской области;

2. В результате реализации инвестиционного проекта планируется строительство зданий, строений, сооружений, предназначенных для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг);

3. Инвестиционный проект планируется реализовать в следующих сферах деятельности: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство; обрабатывающие производства; обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха; водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений; образование; деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений; деятельность по благоустройству ландшафта; деятельность физкультурно-оздоровительная; деятельность в области здравоохранения; транспортировка и хранение; деятельность в области информации и связи; деятельность по предоставлению мест для временного проживания; эксплуатация гидротехнических сооружений;

4. Инвестиционный проект предусматривает осуществление капитальных вложений в объеме: не менее 250 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территориях Челябинского, Магнитогорского городских округов; не менее 150 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территориях Златоустовского, Копейского, Миасского городских округов; не менее 50 миллионов рублей, если инвестиционный проект планируется реализовать на территории иного городского округа или муниципального района;

5. Среднемесячная начисленная заработная плата в организации в результате реализации инвестиционного проекта составит не менее среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работающих в экономике в городском округе или муниципальном районе, на территории которого планируется реализовать инвестиционный проект, за последний отчетный год, по информации органов государственной статистики.

*Справочно: Включение инвестиционных проектов в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству и заключение соглашений с организациями осуществляются* ***в порядке, установленном Правительством Челябинской области (это Постановление Правительства Челябинской области от 24 мая 2017 г. № 244-П, документы, необходимые для включения в ПИП, прописаны в ПУНКТЕ 6)***